

BAUINDUSTRIE
Bayern

PARTNER

Hochbau, Schlüsselfertigbau,
Immobilienentwicklung

Der Bayerische Bauindustrieverband e.V.

- Wirtschaftsverband
- Tarifpartner
- Bildungsträger
- Informationen für den Bau

Der Bayerische Bauindustrieverband ist mit all seinen Leistungen seinen Mitgliedern verpflichtet. Dazu gehören eine umfassende Information und Beratung der Mitgliedsfirmen in politischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Fragen, die Sicherung branchenspezifischer Aus- und Weiterbildung, die Verhandlung von Tarifverträgen, die Schaffung einer Plattform zum Erfahrungsaustausch zwischen den Unternehmen der Bauindustrie und die Förderung von Innovationen in Forschung und Entwicklung.

PARTNER

Bayerischer Bauindustrieverband e.V.

**Hochbau,
Schlüsselfertigbau,
Immobilienentwicklung**

Inhalt

AS-Bau Hof GmbH	6
B&O Gruppe.....	8
Firmengruppe Max Bögl.....	10
CB Oberstdorf GmbH.....	12
Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co.KG.....	14
Dreßler Bau GmbH.....	16
Ferdinand Tausendpfund GmbH.....	18
Geiger Unternehmensgruppe	20
Göbel Hochbau GmbH.....	22
Guggenberger GmbH.....	24
Josef Hebel GmbH & Co. KG Bauunternehmung	26
OTTO HEIL GmbH & Co. KG	28
Bau Holz Immobilien HILLEBRAND.....	30
Dipl.-Ing. Emil Hönninger GmbH & Co. Bauunternehmung KG.....	32
Adam Hörnig Baugesellschaft mbH & Co. KG	34
Implenia Hochbau GmbH	36
Franz KASSECKER GmbH	40
keiltec GmbH.....	42
KRÄMMEL Unternehmensgruppe.....	44
XAVER LUTZENBERGER GmbH & Co. KG Bauunternehmung	46
W. MARKGRAF GmbH & Co KG Bauunternehmung	48
MÖRK GmbH & Co. KG	50
PFAFFINGER Hochbau GmbH.....	52
PORR GmbH & Co. KGaA.....	54
Josef Rädlinger Unternehmensgruppe	56
Gebr. Schmölzl GmbH & Co.KG.....	58
Swietelsky Baugesellschaft m.b.H.Generalunternehmerbau Niederlassung Regensburg	60
Max Wild GmbH.....	62
WÖHR + BAUER GmbH.....	64
WOLFF & MÜLLER ENERGY GMBH.....	66
ZECH Roh- und SF-Bau GmbH	68
Ed. Züblin AG	70

Präambel



Thomas Schmid
Hauptgeschäftsführer

Unsere dritte Auflage der Broschüre „Partner – Hochbau, Schlüsselfertigbau, Immobilienwirtschaft“ vermittelt Ihnen anschaulich und reich bebildert die geballte Kompetenz und Leistungsfähigkeit der bayerischen Bauindustrie im bedeutendsten und dynamischsten Marktbereich des Bau-Sektors. Die Bauwirtschaft ist nicht nur mit 12 Prozent aller Arbeitsplätze und 11 Prozent des gesamtwirtschaftlichen Produktionswertes die wahrscheinlich wichtigste Branche in Deutschland. Rund 84 Prozent aller Sachanlagen in Deutschland hat der Bau erstellt.

Das aus Bau- und Immobilienwirtschaft, Facility Management, Planern und Architekten sowie weiteren Partnern bestehende „Cross-Cluster Bau“ ist derzeit auch einer der am schnellsten wachsenden Wirtschaftsbereiche. Bauen wird dabei immer industrieller und arbeitsteiliger. Alle Beteiligten sind daher zunehmend gefordert, ihre Leistungen als Spezialisten in hochproduktiven Netzwerken abzuliefern.

Nutzen Sie also die vorliegende Broschüre, um Ihre Partner zu finden. Auf den folgenden Seiten präsentieren sich Ihnen die führenden Firmen der bayerischen Bauindustrie mit ihren Schwerpunkten im Hochbau, Schlüsselfertigbau und der Projektentwicklung.

Viel Erfolg und gute Geschäfte!

Our 3rd edition of the brochure „Partner – Hochbau, Schlüsselfertigbau, Immobilienwirtschaft“ gives you an insight into the great professional competence and performance capability of the building industry in Bavaria, in the most significant and dynamic market segment of the construction sector. The building industry represents 12 percent of all jobs and 11 percent of GDP in Germany, which makes it one of the most important industries. About 84 percent of all tangible assets in Germany have been produced by builders.

The whole economic sector represented by building, real estate, facility management, planners, architects and other partners, also known as “Cross Sector Construction” is currently also one of the fastest growing parts of our economy. And it is changing: construction becomes ever more industrial and specialized. All market participants are increasingly challenged to deliver their services as experts within highly productive networks.

Make good use of this brochure to find the ideal partner for your project. It gives you a comprehensive overview of the Bavarian building industry, with special emphasis on general contracting, Turn-key-projects and project development.

We wish you every success and good business!



AS-BAU HOF GMBH

AS-Bau Hof GmbH

Stelzenhofstr. 28
95032 Hof

www.as-bau-hof.de
info@as-hof.de

Ihr Ansprechpartner:

Herr Dr.-Ing. Thomas Dick,
Geschäftsführer



Mit Sorgfalt und solidem Wachstum haben wir seit Gründung im Jahre 2002 ein Unternehmen aufgebaut, welches sich heute mit seinem großen Erfahrungsschatz den ständig wachsenden Herausforderungen des Marktes mit Erfolg stellt.

Unser großer und treuer Kundenstamm sowie unsere starke regionale Position im Industrie- und Gewerbebau, Tief-, Straßen-, Rohrleitungs- und Ingenieurbau sind dafür deutliche Zeichen. Über 140 feste, überwiegend langjährige Mitarbeiter, der Einsatz modernster Technologien, innovative Bauprozesse und professionelles Projektmanagement garantieren ein effektives und wirtschaftliches Bauen. Mit unserer überschaubaren Größe und der damit einhergehenden Flexibilität bieten wir Ihnen technisch anspruchsvolle Lösungen und setzen diese termingerecht und in höchster Qualität um.

Als inhabergeführtes Familienunternehmen im nordbayerischen Hof legen wir großen Wert auf die eigene Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiter. Fairness ist die Grundlage unseres Handelns gegenüber unseren Geschäftspartnern und unseren Mitarbeitern. Denn unsere Mitarbeiter gewährleisten Qualität und Termintreue und sind damit die Grundlage unseres Erfolges. Deshalb werden wir auch in Zukunft in unserem gesamten Leistungsspektrum auf eigenes Baustellenpersonal aus der Region setzen. Eine Philosophie, durch die wir uns bewusst von vielen Mitbewerbern unterscheiden.

Wir sind überzeugt:

Nur ein faires Miteinander aller am Projekt Beteiligten führt zu langfristig überzeugenden Ergebnissen.

Since 2002 we have built up our enterprise steadily and with solid growth, gathering a wealth of experience along the way. Today, we face the growing challenges of our competitive fields of work with confidence. This is reflected in our large and loyal customer base as well as our strong regional position in industrial development, civil engineering, road works, pipeline construction and structural engineering.

A long-term core workforce of over 140, the employment of modern high-tech solutions, innovative process management and professional project management guarantee effective and economic solutions. The manageable size of our company and resulting flexibility offers the technical expertise you need and enables us to complete the project on time – with top quality.

As an owner-run family business in Hof, northern Bavaria, we put a lot of emphasis on the training and development of our employees. Fairness is the basis of our business as well as the foundation of our work climate. It is our employees who provide the quality and adherence to schedules: they are the key to our success. For this reason, we will always rely on our own regional work force throughout the spectrum of our products. This sets us apart from many competitors.

We believe

that only a fair cooperation of all project participants can deliver convincing results in the long run.



Alukon KG, Konradsreuth



Holzwerke Heinrich Ströhla GmbH & Co. KG, Schwarzenbach/W.



Holzwerke Heinrich Ströhla GmbH & Co. KG, Schwarzenbach/W.



Eislauf- und Rollschuhbahn, Stadt Hof



Eislauf- und Rollschuhbahn, Stadt Hof



B&O Gruppe

Dietrich-Bonhoeffer-Str. 14
83043 Bad Aibling

www.bo-gruppe.de
info@bo-gruppe.de

Ihr Ansprechpartner:

Herr Ernst Böhm, Gründungsgesellschafter

B&O Gruppe – Wie wir heute für die Welt von morgen bauen.

Als Komplettanbieter für die Wohnungswirtschaft verbindet B&O traditionelles Handwerk und innovative Technologie. Kern des seit über 60 Jahren andauernden Erfolgs von B&O ist vor allem das Team, bestehend aus Profis verschiedener Gewerke, Architekten und Fachplanern sowie IT-Spezialisten.

1. B&O spezialisiert sich seit Jahren auf den Holzbau und forscht zusammen mit der Technischen Universität München an neuen, innovativen Bauweisen, die das Bauen klimaverträglicher machen. Aus dieser Zusammenarbeit entstanden drei Forschungshäuser auf dem B&O Parkgelände in Bad Aibling. Die drei Häuser – eines aus Beton, eines aus Holz, eines aus Ziegel – sind vielfach prämiert, darunter der renommierte Deutsche Nachhaltigkeitspreis Architektur.
2. Ein weiteres Flaggschiff ist das sogenannte „Dante 2“. Das Holzhybrid-Gebäude mit 144 Wohnungen überspannt einen Parkplatz mit 150 Stellplätzen im Norden Münchens. Diese blieben vollständig erhalten – darüber entstand kostengünstiger Wohnraum.
3. Zukunftsweisend ist auch das neue Parkhaus in Holzbauweise in Bad Aibling. 104 Stellplätze, davon 46 Ladesäulen für Elektroautos, sammeln sich in dem Gebäude, das beinahe ausschließlich aus Holz besteht.

Die B&O Gruppe ist aber nicht nur Pionier im Holzgeschosswohnungsbau, sondern auch Marktführer als Dienstleister für die bestandshaltende Wohnungswirtschaft. Deutschlandweit erbringen mehr als 2.400 Mitarbeiter eine Jahresleistung in Höhe von ca. 500 Mio. Euro.

B&O Group – How we build today for the world of tomorrow.

As a full-service provider for the housing industry, B&O combines traditional craftsmanship and innovative technology. The core of B&O's success, which has lasted for over 60 years, is above all the team consisting of professionals from various trades, architects and specialist planners as well as IT specialists.

1. B&O has been specializing in timber construction for years and, together with the Technical University of Munich, is researching new, innovative construction methods that make construction more climate-friendly. This collaboration resulted in three research houses on the B&O Park grounds in Bad Aibling. The three houses – one made of concrete, one made of wood, one made of brick – have won many awards, including the renowned German Sustainability Award for Architecture.
2. Another flagship is the so-called "Dante 2". The Holzhybrid building with 144 apartments spans a parking lot with 150 parking spaces in the north of Munich. These were completely preserved – cost-effective living space was created above them.
3. The new wooden multi-storey car park in Bad Aibling is also trend-setting. 104 parking spaces, including 46 charging stations for electric cars, are collected in the building, which consists almost exclusively of wood.

However, the B&O Group is not only a pioneer in multistorey timber construction, but also the market leader as a service provider for the housing industry that maintains its portfolio. Throughout Germany, more than 2.400 employees provide an annual output of around 500 million euros.



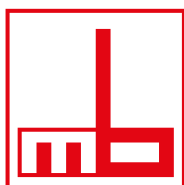
Das neuartige Parkdeck aus Holz, Bad Aibling



„Dante 2“, München



Die drei Forschungshäuser, Bad Aibling



MAX BÖGL

Fortschritt baut man aus Ideen.

Firmengruppe Max Bögl

Max-Bögl-Straße 1
92369 Sengenthal

www.max-boegl.de
info@max-boegl.de

Ihre Ansprechpartner:

Sabine Fichtner – Vertrieb Parkhäuser
Carsten Günther – Vertrieb maxmodul

MAX BÖGL – Der Qualitätsführer in Familienbesitz

Mit rund 6.500 hoch qualifizierten Mitarbeitern und einem Jahresumsatz von über 2 Mrd. Euro zählt Max Bögl zu den größten Technologie- und Dienstleistungsunternehmen der deutschen Bauindustrie. Seit der Gründung im Jahr 1929 ist die Firmengeschichte geprägt von Innovationskraft in Forschung und Technik. Neben den Kernbereichen Infrastruktur und Erneuerbare Energien verlangt insbesondere der Hochbau nach Kompetenz in jedem Detail – und die liefert Max Bögl aus einer Hand in höchster Qualität.

Unterstützt durch eigene Fertigteilewerke mit höchsten Standards, einen eigenen Stahl- und Schalungsbau, ein modernes Betonlabor, einen umfangreichen Fuhr- und Gerätepark sowie eine eigene maschinentechnische Abteilung, deckt die Firmengruppe das gesamte Leistungsspektrum des modernen Hochbaus ab.

Zu den bereits bewährten PKW-Systemparkhäusern wurde die Angebotspalette nun auch um das VAN-System erweitert und bereits mehrfach erfolgreich in der Praxis umgesetzt. Die Parkhausssysteme Bögl zeichnen sich insbesondere durch seine geringen Instandhaltungs- und Betriebskosten aus. Die einzigartige Langlebigkeit von 50 Jahren der in Deutschland gefertigten Deckenplatten ist zugleich auch der Garant in puncto Nachhaltigkeit und CO₂-Einsparung.

Ein zukunftsorientiertes Produkt der Firmengruppe ist auch das modulare Wohnungsbausystem maxmodul. Jenes besticht durch eine hohe Qualität, Wirtschaftlichkeit und Flexibilität der Raummodule sowie den Einsatz neuester Baustofftechnologien – umweltschonend, technisch ausgefeilt und ökologisch sinnvoll. Bezahlbarer Wohnraum mit vielfältigen Konfigurationsmöglichkeiten.

MAX BÖGL – The family business leading in quality

With around 6,500 highly qualified employees and an annual turnover of over 2 billion euros, Max Bögl is one of the largest technology and service companies in the German construction industry. Since its foundation in 1929, the company's history has been characterized by innovative strength in research and technology. In addition to the core areas of infrastructure and renewable energies, building construction in particular requires competencies in every detail – and Max Bögl supplies this from a single source in the highest quality.

Supported by its own precast plants with the highest standards, its own steel and formwork construction, a modern concrete laboratory, an extensive fleet of goods and equipment as well as its own mechanical engineering department, the group of companies covers the entire range of modern building construction services.

In addition to the already proven system car parking garages, the range of services was expanded by VAN system, which has been successfully implemented in practice several times already. The Bögl multi-storey car park systems are characterized in particular by their low maintenance and operating costs. The unique longevity of 50 years regarding the ceiling panels, which are produced in Germany, guarantees both sustainability and CO₂ savings.

A future-oriented product of the group of companies is also the modular housing system maxmodul. This is distinguished by the high quality, cost-effectiveness and flexibility of the room modules as well as the use of the latest building material technologies – environmentally friendly, technically sophisticated and ecologically sensible. It is affordable living space with a wide range of configuration options.



Zentrallager Schustermann & Borenstein, Poing



Konzernzentrale Grammer AG, Ursensollen



Verteilzentrum mit Van-Parkhaus der Goodman Group, Straubing



Mixed Use, Berlin



Appartementhaus für Studierende, Berlin



CB Oberstdorf GmbH

Schleehofstraße 14
97209 Veitshöchheim

www.acos-bergmann.de
zschau@acos-bergmann.de

Ihre Ansprechpartner:
Christian Bergmann und Simon Zschau

Die CB Oberstdorf GmbH – Hoch- und Tiefbau aus einer Hand

Modern Bauen. Gesund Leben.

Die CB Oberstdorf GmbH mit Sitz in Veitshöchheim bei Würzburg ist ein modernes und junges Unternehmen, spezialisiert auf nachhaltigen Hoch- und Tiefbau. Als Teil der ACOS Bergmann Gruppe realisiert sie Bauprojekte auf eigenen Grundstückflächen sowie im Kundenauftrag.

Der Fokus der CB Oberstdorf GmbH liegt bei der kompletten Projektbetreuung und Abwicklung. Gerne vom Grundstückserwerb, über die Planung bis zur Ausführung. Auch bei der späteren Immobilienverwaltung unterstützt die CB Oberstdorf GmbH mit Know-how und Kompetenz. „Wenn wir im Kundenauftrag agieren, vertrauen uns private Bauherren, Unternehmen, Kommunen und auch Regierungen,“ so Inhaber Christian Bergmann. „Unser Aktionsradius kennt dabei keine Grenzen. Wir projektieren und planen mit unserem innovativen Team moderne und klimagerechte Gebäude, wie z. B. Seniorenresidenzen, Wohnanlagen aber auch ganze Siedlungsprojekte,“.

Die CB Oberstdorf GmbH sieht sich in der Verantwortung Immobilien für Menschen zu schaffen, in hoher Qualität, mit bleibendem Wert und vor allem im Einklang und dem bedachten Einsatz der verwendeten Ressourcen.

Neben der planerischen Tätigkeit prüft das Team von CB Oberstdorf auch Förderoptionen und berät bei Wunsch zu Finanzierungsmöglichkeiten.

Als Mitglied im Bayerischen Bauindustrieverband e.V. realisiert die CB Oberstdorf GmbH auch Ihr Projekt.

CB Oberstdorf GmbH – Building and civil engineering from a single source

Modern building. Healthy living.

CB Oberstdorf GmbH, based in Veitshöchheim near Würzburg, is a modern young company specializing in sustainable building and civil engineering. As part of the ACOS Bergmann Group, it realizes construction projects on its own land as well as on behalf of customers.

The focus of CB Oberstdorf GmbH is on complete project support and processing, from the acquisition of land, through planning to execution. Furthermore, CB Oberstdorf GmbH supports the later real estate management with know-how and competence. “When we act on behalf of our customers, we are trusted by private builders, companies, municipalities and governments,“ says owner Christian Bergmann. “Our radius of action knows no bounds. Together with our innovative team, we design and plan modern and climate-friendly buildings, such as retirement homes, residential complexes but also entire settlement projects.“

CB Oberstdorf GmbH aims to create real estate for real people, in high quality, with lasting value and above all in harmony with the surroundings and with careful use of the resources.

In addition to the planning activities, the CB Oberstdorf team also examines funding options and advises on financing options if desired.

As a member of the Bavarian Construction Industry Association, CB Oberstdorf GmbH can also realize your project.



Lehnleitenweg, Würzburg



GEBR. DONHAUSER

Gebr. Donhauser Bau GmbH & Co.KG

Ettmannsdorfer Straße 47
D-92421 Schwandorf

www.donhauser.de
info@donhauser.de

Ihre Ansprechpartner:

Claudia und Thomas Donhauser



Gebrüder Donhauser – der Name bürgt für Qualität am Bau

Das Schwandorfer Familienunternehmen ist als Generalunternehmer und Projektentwickler bayernweit ein gefragter Partner. Ob Pelletwerk oder Wohnanlage, ob Seniorenheim oder Produktionsanlage – der Blick auf die umfangreiche Referenzliste macht klar: Kaum eine Aufgabe im schlüsselfertigen Hochbau oder Tiefbau, welche die Experten der Gebrüder Donhauser noch nicht gelöst haben. Als führendes Bauunternehmen der Region kann Donhauser auf eine Firmengeschichte seit 1914 zurückblicken. Heute lenken Claudia Donhauser und Thomas Donhauser die betrieblichen Geschicke in vierter Generation. Als Generalunternehmer für Wohnungs-, sowie Industrie- und Gewerbebau schnürt Donhauser auf Wunsch Komplettpakete vom Entwurf bis zur Schlüsselübergabe.

Firma Donhauser kooperiert Hand in Hand mit regionalen Partnerfirmen. Bei der Auswahl dieser ist für Donhauser vor allem Termintreue und Qualität ein wichtiger Standard. Dank langjähriger Erfahrung und technischen Know-hows können systemübergreifend auch komplexe Wünsche für die Kunden erfüllt werden. Längst hat sich Gebrüder Donhauser auch als Projektentwickler einen Namen gemacht. Unter Anderem sind in Burglengenfeld 41 moderne Eigentumswohnungen errichtet und verkauft. In Regensburg sind ebenfalls 16 Wohneinheiten im Bau, weitere 33 Wohnungen in Planung. Angehende Immobilienbesitzer profitieren dabei vor allem vom Alles-aus-einer-Hand-Prinzip. Baufirma und -träger inklusive hausinterner Planungsabteilung tragen den gleichen Namen: Donhauser. 130 motivierte Mitarbeiter zählt das Familienunternehmen. Sie stellen sicher, dass das Motto des Unternehmens tagtäglich gelebt wird: Zukunft bauen.

Gebrüder Donhauser – the name stands for top quality construction

This traditional building enterprise from Schwandorf is in demand all over Bavaria as a general contractor and project developer. A biogas plant, a housing development, sheltered accommodation for elderly or utilities engineering – a look into the reference list shows that there is hardly a type of project in above-ground or civil engineering which the specialists at Donhauser have not taken care of. No wonder: as a leading company in its region Donhauser celebrated in 2014 a hundred years of unbroken success. Today Claudia Donhauser and Thomas Donhauser run the family business as the fourth generation. As a general contractor Donhauser can offer its clients an individual one-stop-contract.

The company works in cooperation with a network of highly competent regional specialists to ensure that its high standards of building quality and reliable scheduling are met. Thanks to the many years of experience and technical expertise Donhauser is able to offer fixed price contracts even for the most ambitious designs in all fields of modern construction. Donhauser also has a proven track record as a project developer. In all cases the owner-to-be profits from the one-stop-shop philosophy: developer, contractor and quality all carry the same name: Donhauser. The family-run business has 130 motivated employees. They ensure that the company's motto is lived every day: building the future.



Wohnanlage Winzerer Hof, Regensburg



Wohnanlage in der Udetstrasse, Regensburg



Hybridgebäude Building-Lab, Regensburg



Wohnanlage Blumenweg, Lappersdorf



Beratungs- und Betreuungszentrum, Schwandorf



Dreßler Bau GmbH

Gabriel-Dreßler-Straße 7
D-63741 Aschaffenburg

www.dressler-bau.de
ab-hv@dressler-bau.de

Ihre Ansprechpartner:

Hubertus Dreßler (Mitte)
Peter Littauer (links)
Martin Scheibner (rechts)



Verantwortung, Kompetenz, Kreativität: Selbstverständnis der Dreßler Bau GmbH

Die Dreßler Bau GmbH mit Sitz in Aschaffenburg blickt auf über 100 Jahre Firmengeschichte zurück. Dreßler wurde 1913 von Gabriel Dreßler als Handwerksbetrieb gegründet und von seinen Nachfolgern zu einem großen, mittelständischen Bauunternehmen ausgebaut. Nur wenige Firmen im Bereich der Bauindustrie können auf eine solch lange Firmengeschichte zurückblicken. Dreßler befindet sich seit seiner Gründung durchgängig im Familienbesitz und dies bereits in der vierten Generation.

Das Unternehmen ist mit sechs Niederlassungen in Aschaffenburg, Darmstadt, Dresden, Essen, Rastatt (ab Mitte 2022 Karlsruhe) und Stockstadt a. M. bundesweit tätig.

Der Logistik- und Gewerbebau, der Bau von Wohn- und Geschäftshäusern sowie Industrieanlagen gehören ebenso zum Tätigkeitsbereich wie das Bauen im Bestand sowie kulturhistorische Bauten. Dreßler betreibt eine eigene Produktion in Stockstadt am Main und hat sich bei der Herstellung von Betonelementen auch auf den Bereich Architekturbeton spezialisiert.

Dreßler setzt neben Digitalisierung und modernen Planungsmethoden vor allem auf die eigenen Mitarbeiter/Innen. Das Unternehmen sucht gezielt nach den besten Hochschulabsolventen (m/w/d), bildet aus und investiert in Weiterbildungsmaßnahmen.

Flexibel und lösungsorientiert stellt Dreßler sich den täglichen Herausforderungen auf der Baustelle, bietet innovative Lösungen in verschiedensten Bereichen und entwickelt immer wieder neuartige Produkte für Kunden.

Responsibility, competence, creativity: the philosophy of Dreßler Bau GmbH

Dreßler Bau GmbH, based in Aschaffenburg, can look back at more than 100 years of company history. Dreßler was founded in 1913 by Gabriel Dreßler as a craft business. His successors extended it to a sizeable construction firm. Few companies in the German construction sector can claim such long company tradition. From its very beginnings, Dreßler has consistently been in family ownership, today in its fourth generation.

The company has six branches nationwide, in Aschaffenburg, Darmstadt, Dresden, Essen, Rastatt (since mid-2022 Karlsruhe) and Stockstadt a.M.

The company undertakes assignments in logistics and commercial construction, residential and commercial buildings as well as industry plants and the redevelopment and refurbishment of cultural and historical buildings. Dreßler operates its own production plant in Stockstadt am Main and has high expertise in production of concrete elements, particularly in high quality architectural concrete.

In addition to digitization and modern planning methods, Dreßler can rely on its highly trained employees. The Company specifically takes on the best university graduates (m/f/d), and invests regularly in further training measures.

With flexibility and pragmatism, Dreßler faces the daily challenges on the construction site and regularly offers innovative solutions for customers.



Hauptportal / Humboldtforum Schloss, Berlin



Dreßler Haus, Aschaffenburg



Hofmark am Olympiapark BF1, München



Hotel ibis Styles, Aschaffenburg



Ferdinand Tausendpfund GmbH

Bukarester Straße 1 c
D-93055 Regensburg

www.tausendpfund.group
info@tausendpfund.group

Ihre Ansprechpartner:
Michael Thon

Unsere Antwort auf die baulichen Herausforderungen – Heute!

Wir haben uns der gesellschaftlichen Aufgabe gestellt und bauliche Lösungen für die hohe Nachfrage nach flexiblem Wohnraum entwickelt. Es gilt eine bauliche CO₂-Senke zu schaffen und den bauproduktlichen Kreislauf in Gang zu setzen. Das Zusammenspiel aller am Bau Beteiligten richtet sich neu aus. Das Ziel, die Bereitstellung von baulichen Lösungen auf die vielfältigen Aufgaben, bleibt. Gestalterische Lösungen sind für eine Vielzahl von Herausforderungen erdacht. Als Beispiel ist hier unser FTmehHAUS zu nennen. In der Bauausführung verschiebt sich die Herstellung von Baueinheiten, als Grundeinheit der gebauten Umwelt, von der on-site-Fertigung hin zu off-site-Fertigung. Die Automatisierung schreitet voran, insbesondere bei der Industrie-Robotik und 3-D-Druck-Technologie.

Wir als Teil des Wirkungskreises der am Bau Beteiligten setzen viele dieser neuartigen Muster ein und verbessern stetig deren Anwendung. Ein dieser Verbesserungen ist das FTmehHAUS+. Das FTmehHAUS+ nutzt die natürlichen Ressourcen nachhaltig und dient als CO₂-Senke.

Hightech ist für uns, die Anwendung neuer wissenschaftlicher Erkenntnisse und traditionellen Erfahrungen. Der Einsatz von Technology- und Data-Mining ermöglicht es uns, den Lösungsraum stetig zu erweitern. Unsere Kunden profitieren von diesem Lösungsraum.

Lassen Sie uns gemeinsam den Weg, hin zu einem intelligent gebauten Raum gehen.

Wir bauen. Intelligente Räume.

Our answer to the structural challenges – today!

We see a social challenge to us as qualified builders to provide structural solutions for the high demand for flexible living space today. It is important to create a structural CO₂ sink and to set the cycle of construction materials in motion. New forms of interaction in construction projects are under way. We continue to provide structural solutions to vital needs of our society. Design solutions like our FTmehHAUS are our answer to challenges of today. In construction, the production of building units, as the basic unit of the built environment, shifts from on-site production to off-site production. Automation is advancing, especially in industrial robotics and 3D printing technology.

As part of the sphere of activity of those involved in the construction, we use many of these new patterns and are constantly improving their application. One of these improvements is the FTmehHAUS+. The FTmehHAUS+ uses natural resources sustainably and serves as a CO₂ sink.

For us, high-tech is the application of new scientific findings and traditional experiences. The use of technology and data mining enables us to constantly expand the solution space. Our customers benefit from this solution space.

Let's walk together towards an intelligently built space.

We build. Smart spaces.



Coming soon:

—

Demnächst
erhältlich:

Digital Twin 2.0

—

Digitaler
Zwilling 2.0



GEIGER

Geiger Unternehmensgruppe

Wilhelm-Geiger-Straße 1
D-87561 Oberstdorf

www.geigergruppe.de
info@geigergruppe.de

Ihre Ansprechpartner:

Josef Geiger
Geschäftsleitung

projektentwicklung@geigergruppe.de
schluesselfertigbau@geigergruppe.de
hochtiefbau@geigergruppe.de
holzsystembau@geigergruppe.de

Geiger Unternehmensgruppe – Tradition und Zukunft

Geiger liefert, baut, saniert und entsorgt für Infrastruktur, Immobilien und Umwelt.

Die Geiger Unternehmensgruppe hat ihren Sitz in Oberstdorf im Allgäu. Mit über 3.500 Mitarbeitern und rund 100 Standorten im deutschen und europäischen Raum liefert, baut, saniert und entsorgt sie für Kunden aus den Bereichen Infrastruktur, Immobilien und Umwelt. Seit ihrer Firmengründung im Jahr 1923 hat sich die Geiger Unternehmensgruppe zu einem vielseitigen Firmenverbund mit mehr als einem Dutzend Geschäftsfeldern entwickelt. Um die daraus entstehenden Synergiepotenziale in optimaler Weise ausschöpfen zu können und dadurch langfristige Markterfolge zu erzielen, arbeiten die einzelnen Einheiten vielfach bereichsübergreifend zusammen. Ungeachtet seiner Größe und eines Jahresumsatzes von rund 700 Millionen Euro ist Geiger seiner Unternehmensphilosophie „langfristig eigenständig erfolgreich sein“ bis heute treu geblieben. Inzwischen wird das traditionsbewusste, mittelständische Familienunternehmen erfolgreich in vierter Generation geführt.

Als Basis und Erfolgskonzept unserer gesamten Unternehmensphilosophie sehen wir das Bekenntnis zu unseren unternehmerischen Wurzeln, ein enges und vertrauensvolles Verhältnis innerhalb der Gesellschafterfamilien, das Wissen um das Engagement und die Loyalität unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zur Unternehmensgruppe, absolute Kundenorientierung und nicht zuletzt das Werteverständnis, das in unseren Leitlinien und Grundprinzipien niedergeschrieben ist und das in allen Ebenen entsprechend gelebt wird. Aber auch die Entschlossenheit, der Wille und manchmal auch der Mut, sich den Veränderungen der jeweiligen Zeit zu stellen, Chancen zu erkennen, in Strategien einzuarbeiten und anschließend die Potenziale auszuschöpfen, zeichnen unser Unternehmen von Anfang an aus und das seit fast 100 Jahren.

Geiger Group – Tradition and Future

Geiger supplies, builds, renovates and disposes of for infrastructure, real estate and the environment.

The Geiger Group is based in Oberstdorf in the Allgäu region. With over 3,500 employees and around 100 locations in Germany and Europe, it delivers, builds, renovates and provides professional disposal service for customers in the infrastructure, real estate and environmental sectors. Since its foundation in 1923, Geiger has grown into a versatile group with companies in more than a dozen business areas. In order to optimally exploit the resulting synergy potential and thus achieve long-term market success, the individual units often work together across divisions. Despite its size and an annual turnover of around 700 million euros, Geiger has remained true to its corporate philosophy of “being successful independently in the long term”. Currently this medium-sized, tradition-conscious family business is successfully managed in the fourth generation.

The key success factors of our corporate philosophy are the commitment to our entrepreneurial roots, the close and trusting relationship within the shareholder families, the commitment and loyalty of our employees, as well as our absolute customer orientation. These values, written into our company principles and guidelines, are understood and implemented at all levels. From the beginning, Geiger has shown leadership, determination and courage to meet the challenges of changing times. The ability to recognize opportunities, develop strategies and realize potential has distinguished our company for almost 100 years.



Seeländer Areal, Herrenberg



Bodan Werft, Kressbronn



Aufstellung eines Holzmoduls



Hotelneubau in München, Schwabing



Meiler Gärten, München



Göbel Hochbau GmbH

Austraße 123 D-97222 Rimpar

www.firmengruppe-goebel.de
info@firmengruppe-goebel.de

Ihre Ansprechpartner:

Jochen Göbel, Geschäftsführer



Die Firmengruppe Göbel, 1945 gegründet, ist ein in dritter Generation geführtes mittelständiges Familienunternehmen. In der über 75-jährigen, erfolgreichen Firmengeschichte entwickelte sich der einstige Maurer- und Fliesenlegerbetrieb zu einer modernen Firmengruppe mit 16 Unternehmen und über 300 Mitarbeitern. Als Hochbauunternehmen realisiert die Göbel Hochbau GmbH Projekte im Gewerbe- und öffentlichen Bau sowie für private Bauherren. Neben Wohnhäusern, Betriebs- und Verwaltungsgebäuden haben wir unser Know-how auch bei Bauen im Bestand und bei kirchlichen Gebäuden unter Beweis gestellt. In den letzten Jahren konnten wir vor allem durch Industrie- und Gewerbebau weiter wachsen und sind nicht mehr nur im Raum Würzburg tätig. Unser Wirkungskreis erstreckt sich mittlerweile auf ganz Deutschland. Die Basis unseres Erfolges sehen wir in erster Linie in solider Bauqualität, einem guten Preis-Leistungs-Verhältnis, im fairen Umgang mit unseren Kunden sowie in gut ausgebildeten und engagierten Mitarbeitern. Unser Ziel ist es, als verantwortungsvoller Unternehmer mit gelebter Handwerkstradition sowie höchsten Qualitätsansprüchen auch ein stetig wachsender und attraktiver Arbeitgeber zu sein. Am Standort Rimpar sind wir mit mehreren Firmen vertreten. Neben dem Hochbau decken wir mit der Kraemer GmbH zusätzlich Betonsanierung, Betonbohr- und Betonsägearbeiten sowie mit der Panter Holzbau GmbH schlüsselfertigen Holzbau und Zimmerarbeiten ab. Das Leistungsspektrum der Göbel Projekt GmbH ist die Herstellung und Veräußerung von Gebäuden, Schlüsselfertigbau und Projektentwicklung. Die neu gegründete Firma Göbel Smart Home GmbH umfasst die Leistungen Elektroinstallation, Elektroplanung und Integration mit dem Ziel durch Smart Home Technologie die Gebäudetechnik energetisch zu optimieren.

The Göbel Group, founded in 1945, is a medium-sized family business now run by the third generation. In over 75 years of successful company history, the former bricklaying and tiling business has developed into a modern group of companies with 16 firms and over 300 employees. As a building construction company, Göbel Hochbau GmbH realizes projects in commercial and public construction as well as for private clients. In addition to residential, operating and administrative buildings, we have also proven our know-how in refurbishments and church buildings. In recent years, we have continued to grow, especially through industrial and commercial projects, and are no longer only active in the Würzburg area. Our sphere of activity now extends to the whole of Germany. We see the basis of our success primarily in solid construction quality, a good price-performance ratio, and fair dealings with our customers - all of which we achieve through our well-trained and committed employees. Our aim is to be a constantly growing and attractive employer as well as a responsible entrepreneur, well-rooted in a tradition of craftsmanship and the highest quality standards. At the Rimpar location, we are represented by several companies. In addition to building construction, we also cover concrete renovation, concrete drilling and concrete sawing work with Kraemer GmbH as well as turnkey timber construction and carpentry work with Panter Holzbau GmbH. The range of services offered by Göbel Projekt GmbH covers the manufacture and sale of buildings, turnkey construction and project development. The newly founded company Göbel Smart Home GmbH comprises the services of electrical installation, electrical planning and integration with the aim of optimizing the energy efficiency of building technology through smart home technology.



Verwaltungsbäude der Firmengruppe Göbel, Rimpfing



Skyline Hill Center, Würzburg



Neue Umweltstation der Stadt Würzburg, Würzburg



Sparkasse Mainfranken, Würzburg



Mathe Humboldt, Würzburg



Guggenberger GmbH

Mintrachinger Str. 5
D-93098 Mintraching

www.guggenberger-bau.de
info@guggenberger-bau.de

Ihre Ansprechpartner:

Markus Guggenberger, Geschäftsführung

Dr. Christian Bachmann, Abteilungsleitung Hochbau /
Schlüsselfertigbau (Prokurist)

Walter Emperhoff, Abteilungsleitung Tiefbau (Prokurist)

Tobias Lobinger, Kaufmännische Leitung (Prokurist)

Wir sind ein seit mehr als sieben Jahrzehnten im südlichen Landkreis Regensburg ansässiges Bauunternehmen mit rund 500 Mitarbeitern und weit über die Grenzen der Oberpfalz hinaus als kompetenter und zuverlässiger Partner für sämtliche Bauprojekte im Hoch-, Tief- und Schlüsselfertigbau bekannt.

Mit eigenen Werken für Asphaltmischgut, Kies und Transportbeton stellen wir unsere Unabhängigkeit und Flexibilität in der Rohstoffversorgung sicher und können so auch höchsten Ansprüchen in Sachen Leistung, Qualität und Effizienz gerecht werden.

Unsere Motivation zur erfolgreichen Umsetzung unserer Bauaufträge basiert auf ganzheitlichem Denken sowie praxisnaher und qualitätsbewusster Arbeitsweise unter Einsatz von moderner und innovativer Bautechnik.

Die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit allen am Bau Beteiligten vom Anfang bis zur Übergabe des Bauvorhabens verbunden mit unserem handwerklichen Können und technischen Know-how garantiert neben termingerechter Umsetzung auch kosteneffizientes Bauen. In dieser Tradition können wir eine lange Referenzliste v.a. mit Bauherren aus dem Öffentlichen Bereich, im Industriebau namhafter Großfirmen sowie dem Wohnungsbau großer Bauträgergesellschaften vorweisen. Über 80% unserer Aufträge erhalten wir als Wiederholungsaufträge von zufriedenen Kunden mit denen eine teils jahrelange Zusammenarbeit über verschiedenste Projekte hinweg besteht.

Seit vielen Jahren prägen unsere Arbeitsweise ein zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem und ein hoher Standard im Bereich Arbeitssicherheit.

Guggenberger, a construction company with around 500 employees, is based just south of the city of Regensburg. With more than seven decades of experience we are renowned as a competent and reliable partner for all construction projects in housing, civil engineering and turnkey construction.

With our own quarries and plants for asphalt mix, gravel and ready-mixed concrete, we can assure reliable and flexible supply of raw materials. We meet even the highest demands in terms of performance, quality and efficiency.

Our motivation for the successful implementation of our construction contracts is based on integrated thinking as well as practicability. We concentrate on quality by applying modern and innovative working methods in construction technology.

From the very first ideas to the handover of the construction project, the close cooperation of all involved together with our craftsmanship and technical know-how guarantees timely implementation as well as cost-efficiency. Consequently, we are proud of our long list of references, especially in the public sector, industrial construction for leading industries and residential projects for leading investors. Over 80% of our new contracts come from previously satisfied customers with whom we have a long-term cooperation across a wide variety of projects.

For many years, our way of working has been characterized by a certified quality management system and a high standard in the field of occupational safety.



Wohnen an der Uni, Regensburg



Wohnanlage, München



Geh- und Radwegbrücke, Regensburg





Durch eine in über 100 Jahren gewachsene Kompetenz sind wir gerüstet für die Zukunft

Langfristig ausgerichtetes unternehmerisches Denken ist ein verbindliches Erbe unseres Gründers. Dies, sowie das Bewusstsein über die Verantwortung für die Gesellschaft, unsere Kunden, unsere Partner sowie unsere Mitarbeitenden wirkt seit der Gründung 1921 in der Josef Hebel GmbH & Co. KG fort. Ausgelegt auf ein nachhaltiges Wachstum erzielen wir Jahresumsätze von über 100 Millionen Euro.

Vom Hauptsitz Memmingen und den Niederlassungen in München und Ravensburg aus, sind wir in den Leistungsbe-
reichen Hochbau, Tiefbau, Schlüsselfertigbau, Bauwerkserhaltung und Projektentwicklung tätig und nah am Kunden. Mit unserem Betonfertigteilwerk und der eigenen Asphaltmischanlage sind wir in der Lage, flexibel auf Anforderungen zu reagieren. Des Weiteren macht uns das umfassende Wissen, das wir als breit aufgestelltes mittelständisches Bauunternehmen mit über 100-jähriger Geschichte unter unserem Dach vereinigen, stark. In Ausbildung investieren wir viel, damit dieses Niveau erhalten bleibt. Alle zusammen bilden sie das Josef Hebel-Team aus über 400 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, die eng verzahnt zusammenarbeiten. Eine familiäre Struktur und lange Betriebszugehörigkeiten sind für unsere Unternehmenskultur prägend.

Bauen heißt für uns, unsere Kunden bei ihren Projekten durch ein ganzheitliches Bau-Management zu begleiten. Hierdurch tragen wir dazu bei, die Infrastruktur für unsere Region weiter zu verbessern.

With expertise continually growing over 100 years, we are well prepared for the future

Long-term entrepreneurial thinking is a binding legacy of our founder. This, along with the awareness of our responsibility towards our customers, partners, employees and society, has continued to guide the company Josef Hebel GmbH & Co. KG since it was founded in 1921. Designed for sustainable growth, we achieve annual sales of over 100 million euros.

From our headquarters in Memmingen and the branches in Munich and Ravensburg, we are active in the service areas of building construction, civil engineering, turnkey construction, building maintenance and project development and are close to our customers. With our precast concrete plant and asphalt mixing plant we are able to react flexibly to requirements. Furthermore, the comprehensive knowhow under our roof as a broad-based medium-sized construction company with over 100 years of history makes us strong. We invest a lot in training to maintain this level. All this forms Josef Hebel into a 400 strong team working closely together. Being a family-owned business with long term perspectives shapes our corporate culture.

For us, building means accompanying our customers in their projects through comprehensive construction management. We are deeply rooted in our home region and take a strong interest in its development.



Inselhalle, Lindau (Foto: Pfeifer Marketing)



Produktionshalle mit Verwaltungsgebäude, Ihse (Foto: Pfeifer Marketing)



Wohnanlage, Meersburg (Foto: Pfeifer Marketing)



Brücke, Stein Immenstadt



Bürogebäude, Josef Hebel Memmingen (Foto: Nicolas Felder)



OTTO HEIL GmbH & Co. KG

Am Gründlein 1
D-97714 Eltingshausen

www.ottoheil.de
kissingen@ottoheil.de

Ihre Ansprechpartner:

Peter Heil – Geschäftsführer OTTO HEIL Hoch- Tief-
Ingenieurbau und Umwelttechnik

Frank Jost – Geschäftsführer OTTO HEIL Immobilien

OTTO HEIL – wir machen´s einfach!

Die OTTO HEIL-Gruppe vereint in ihren Tätigkeitsbereichen Bauausführung und Entwicklung von Immobilienprojekten Erfahrung mit Fachwissen und innovativem Denken. Neben dem Hoch- und Tiefbau bilden wir das komplette Immobiliengeschäft vom Grundstücksankauf über Planung bis hin zu Management, Vermietung und Verkauf ab. Wertschöpfung ist für uns mehr als die Erfüllung planerischer Kennzahlen. Wir sehen uns in der Projektentwicklung als Treiber für ganzheitliche Wertschöpfung und Nachhaltigkeit. Immobilien betrachten wir als Werteträger, die es optimal zu gestalten und zu positionieren gilt. Deshalb stehen besonders die Menschen, die darin wohnen werden, in unserem Fokus. Genau das ist für uns Antrieb und Leidenschaft zugleich: „Eine Immobilie auf den Markt zu bringen, die „mitten im Leben“ steht, in dem sie lokale Identitäten mit aktuellen ökologischen Aspekten verbindet.“ So generiert unsere 360 Grad-Sicht Werte für alle Beteiligten.

Wir sind Ihr Partner für:

- Standort-, Markt- und Bedarfsanalyse
- Entwickeln und Planen von Anlageobjekten
- Realisieren von wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Immobilien
- Entwickeln und Planen von Eigenobjekten
- Erarbeiten von Finanzierungs-/Vermarktungskonzepten

Wir bieten Ihnen Qualität in allen Projektphasen:

- Projektinitiierung, Grundstücksakquise, Schaffen des Baurechts
- Erstellen der Kostenkalkulation, Strukturieren der Projektfinanzierung
- Operatives Projektmanagement und Projektcontrolling
- Vermarktung und Verwaltung

OTTO HEIL – we make it easy!

The OTTO HEIL-Group combines experience with specialist knowledge and innovative thinking in the fields of construction and development of real estate projects. In addition to building and civil engineering, we cover the entire real estate business from land purchase and planning to management, rental and sale. For us, value creation is more than just fulfilling planning key figures. In project development, we see ourselves as a driver of holistic value creation and sustainability. We regard real estate as a value carrier that needs to be optimally designed and positioned. That is why we are particularly focused on the people who will live in it. This is both our passion and our motivation: to bring a property to the market that combines local identities with current ecological aspects. In this way, our 360-degree view generates value for everyone involved.

We are your partner for:

- Location, market and needs analysis
- Development and planning of investment objects
- Realization of residential and commercial properties
- Development and planning of own objects
- Development of financing/marketing concepts

We offer you quality in all project phases:

- Project initiation, land acquisition, obtaining building rights
- Preparation of cost calculation, structuring of project financing
- Operational project management and project controlling
- Marketing and administration



Neubau Grund- und Mittelschule Bernaysstraße, München



Kulturpalast, Dresden



Wohnanlage, Leipzig



Wohnanlage, Berlin



Staatl. Wilhelmsgymnasium, München



Hillebrand

Bau | Holz | Immobilien

Bau | Holz | Immobilien HILLEBRAND

Niederlassung München
Rosenheimer Landstraße 68
D-85521 Ottobrunn

www.hillebrand.at
muenchen@hillebrand.at

Hauptgeschäftsstelle
Krimpling 1
A-5071 Wals

www.hillebrand.at
office@hillebrand.at

Alles unter einem Dach. Alles aus einer Hand. Alles in erstklassiger Qualität.

Expertise ist alles. Das Familienunternehmen Hillebrand für Bau, Holz und Immobilien aus der Region Salzburg kann auf einen Erfahrungsschatz von über 80 Jahren zurückblicken. Auf diesem sicheren Fundament haben wir unser Leistungsangebot immer weiter ausgebaut. Dabei haben wir stets darauf geachtet, gesund zu wachsen. Mittlerweile zählen wir mehr als 200 Mitarbeiter, die fest mit den Hillebrand-Werten, wie Handschlagqualität, Disziplin, Zuverlässigkeit und Wertschätzung gegenüber anderen Menschen, verwurzelt sind. Ein eingeschworenes Team kann mehr bewegen.

Die sechs Hillebrand-Bausteine

Aktuell vereinen wir unter unserem Dach die Bereiche „Projektentwicklung und Grundankauf“, „Planung“, „Bau- und Generalunternehmer“, „Holzbau & Dachsanierung“, „Wohnbau und Gewerbeimmobilien“ sowie „Verkauf & Vermietung“ - die gesamte Palette an Handwerk und Dienstleistungen. Diese Bündelung ist einzigartig in der Bau- und Immobilienwirtschaft. Hillebrand begleitet Sie also von der Grundstückssuche über die Projektentwicklung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe und Vermarktung. Wie spannend, dass Sie dafür nur einen einzigen Ansprechpartner brauchen.

Seit 10 Jahren bereits erfolgreich in Bayern

Von Bad Reichenhall über Freilassing bis nach München begleitet die Hillebrand-Leistungspalette bereits seit 2012 unterschiedlichste Projekte ganz individuell, von der Suche nach dem geeigneten Grundstück, über die Entwicklung des richtigen Projektes bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe und Vermarktung. Zukünftig werden wir unser umfangreiches „Alles-aus-einer-Hand-Portfolio“ auch in anderen bayerischen Regionen etablieren. Reichen Sie sich ein in den Kreis unserer zufriedenen Kunden.

All under one roof. All from a single source. Everything in first class quality.

Expertise is everything. The Hillebrand family business for construction, timber and real estate from the Salzburg region can look back on more than 80 years of experience. On this secure foundation, we have continued to expand our range of services, always ensuring a healthy rate of growth. We now have more than 200 employees who are firmly rooted in the Hillebrand values such as trustworthiness, discipline, reliability and appreciation for other people. A committed team can achieve more.

The six pillars of Hillebrand

We currently combine the areas of “Project Development and Land Purchase”, “Planning”, “Construction and General Contractor”, “Timber Construction & Roof Renovation”, “Residential Construction and Commercial Real Estate” and “Sales & Rentals” under one roof - the full range of trades and services. This bundling is unique in the construction and real estate industry. Hillebrand accompanies you from the search for a plot of land and project development, right to the turnkey handover and marketing. How convenient that you only need one contact person for this.

Already successful in Bavaria for 10 years

From Bad Reichenhall via Freilassing to Munich, the Hillebrand range of services has been supporting a wide variety of projects individually since 2012, from the beginning to the successful completion of the process. In the future, we will also establish our extensive “everything from a single source” portfolio in other Bavarian regions. Join the circle of our satisfied customers.



Luisenbad, Bad Reichenhall



Holzbau-Projekt, Wasserburg



Sonnengarten, Limberg



Wohnanlage, Haar bei München



Wohnanlage, München

E. Hönninger

Dipl.-Ing. Emil Hönninger GmbH & Co. Bauunternehmung KG

Siriusstraße 15
85614 Kirchseeon

info@hoenninger.de
www.hoenninger.de

Bauen mit E. Hönninger

75 Jahre Erfolg und Erfahrung am Bau zeichnen die Bauunternehmung E. Hönninger aus. Als gewachsenes Familienunternehmen in der 3. Generation legen wir besonderen Wert auf eine partnerschaftliche und kooperative Umsetzung Ihrer Bauaufgabe.

Unser Leistungsspektrum reicht vom Kanalbau über den Rohbau bis zur schlüsselfertigen Erstellung der Bauvorhaben. In der Projektentwicklung vereinen wir alle Kompetenzen.

Eine weitere Leidenschaft gilt den Betonfertigteilen. In unserem Werk werden alle im Hochbau vorkommenden Fertigteile und auch Architekturbetonfassaden hergestellt.

Den Erfolg Ihres Projekts sichern unsere hoch engagierten Mitarbeiter, mit der Unterstützung bester Managementsysteme, wie QM (Qualität), UM (Umwelt), AMS-Bau (Sicherheit) und Lean Construction (Ablauf).

Unser gut ausgestatteter Bauhof mit den Werkstätten ermöglicht es uns, notwendige Dienstleistungen und Zulieferungen für den laufenden Baubetrieb termingerecht zu erbringen.

Hönninger Pluspunkte

- Über sieben Jahrzehnte Erfahrung am Bau
- Hoch qualifizierte und motivierte Mitarbeiter
- Eigenes leistungsfähiges Betonfertigteilwerk
- Eigener Kanalbau
- Eigene Werkstätten sowie umfangreicher, moderner Geräte- und Maschinenpark
- Langfristige Zusammenarbeit mit namhaften Auftraggebern
- Zertifizierte Qualität, QM, UM, AMS-Bau.

Building with E. Hönninger

The construction company E. Hönninger really stands out thanks to its 70 years of success and experience in construction. As an established family-owned company in its third generation, we place particular value on the partnership-based and cooperative implementation of your construction task.

Our range of services extends from pipe work and shell construction, through to the turnkey construction of building projects. During the project development, we combine all of our skills and expertise.

Another passion is precast concrete parts. All of the finished parts that are found in building construction as well as architectural concrete façades are manufactured in our plant.

The success of your project is guaranteed by our highly committed employees with the support of the best management systems, such as QM (quality), UM (environment), AMS BAU (safety) and Lean Construction (process).

Our well-equipped construction facility with workshops allows us to provide the necessary services and deliveries for the current construction operations exactly on time.

Hönninger advantages

- Over seven years of construction experience
- Highly qualified and motivated employees
- Own highly productive precast concrete part plant
- Own canal construction
- Own workshops as well as an extensive, modern fleet of equipment and machines
- Long-term collaboration with prestigious clients
- Certified quality, QM, UM, AMS BAU





Adam Hörnig

Baugesellschaft mbH & Co. KG

Lassen Sie uns für Sie tätig werden.

Unsere Leidenschaft für das Bauen haben wir uns bis zum heutigen Tag bewahrt. So ist über die Jahrzehnte ein Unternehmen mit einem breiten Leistungsspektrum im Hochbau, Schlüsselfertigen Bauen und Ingenieurbau entstanden, welches in der gesamten Rhein-Main-Neckar Region operiert und Projekte zuverlässig und qualitativ hochwertig realisiert. Dabei bieten wir Ihnen alle Vorteile, die Ihnen ein familiengeführtes Bauunternehmen bieten kann: kurze, schnelle Entscheidungswege, Kontinuität in der Unternehmenspolitik und die Fähigkeit, schnell und flexibel auf Ihre Wünsche zu reagieren.

Die Kompetenz und das vielfache Vertrauen, das wir uns seit 1928 erarbeitet haben, gilt es tagtäglich zu wahren und weiterzuentwickeln. Denn Vertrauen ist das Fundament für jede Beziehung. Und Vertrauen ist die Voraussetzung für eine erfolgreiche Zukunft. Viele Kunden bleiben uns daher schon seit langem treu.

Adam Hörnig Baugesellschaft mbH & Co. KG

Magnolienweg 5
D-63741 Aschaffenburg

www.hoernig.de
info@hoernig.de

Ihr Ansprechpartner:

Wolfgang Hörnig
Achim Schnellbacher
Christian Hörnig



Let us work for you.

We have retained our passion for construction to this day. Thus, over the decades, a company with a wide range of services in building construction, turnkey construction and engineering has emerged, which operates in the entire Rhine-Main-Neckar region and realizes projects reliably and with high quality. In doing so, we offer you all the advantages that a family-run construction company can provide: short, fast decision-making processes, continuity in corporate policy and the ability to react quickly and flexibly to your wishes.

The competence and trust we have earned since 1928 is maintained and further developed every day. Not only is trust the foundation for every relationship, it is also the prerequisite for a successful future. Many customers have therefore remained with us for a long time.

Over the decades, we have accumulated extensive knowledge and invaluable experience, which we have concentrated in our individual subsidiaries. You can be sure that your construction project will be taken care of by the most experienced experts.



Fotovoltaikwand A3, Aschaffenburg



Erweiterung Experimenta, Heilbronn



GSI Helmholtzzentrum, Darmstadt



Dammer Tor Carré, Aschaffenburg



Studentenwohnheim, Frankfurt



Implenia Hochbau GmbH

Niederlassung München
Landsberger Straße 290 a
D-80687 München
muenchen.hochbau@implenia.com

Niederlassung München – Büro Augsburg
Am Mittleren Moos 22
86167 Augsburg
augsburg.hochbau@implenia.com

Zweigniederlassung Nürnberg
Sprottauer Straße 51
D-90475 Nürnberg
nuernberg.hochbau@implenia.com

www.implenia.com

Implenia entwickelt, plant und baut nachhaltige Lebensräume und Arbeitswelten für künftige Generationen

Für und mit unseren Kunden entwickeln wir partnerschaftlich nachhaltige und wirtschaftliche Immobilienlösungen in ganz Deutschland. Dabei denken und handeln wir integriert, betrachten grundsätzlich den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie und können unsere Beratungs- Planungs- und Ausführungskompetenz immer dann voll zum Nutzen des Gesamtprojekterfolgs ausspielen, wenn wir frühzeitig eingebunden sind. Unsere erfahrenen, spezialisierten Teams identifizieren energetische, technische und wirtschaftliche Optimierungsansätze und realisieren so langlebige und zukunftsfähige Neubauten, Umbauten oder hochwertige Revitalisierungen. Schlüsselfertig, im Zeit- und Kostenrahmen und mit hoher Qualität überzeugen wir unsere Bauherren, viele von ihnen langjährige Stammkunden.

Wir planen, optimieren und digitalisieren bevor wir bauen...

... um die Risiken zu minimieren und in der Ausführung schnell und effizient zu sein. Dabei koordinieren wir die Zusammenarbeit aller Projektbeteiligten über sämtliche Projektphasen hinweg und sorgen dafür, dass Planung und Ausführung optimal ineinandergreifen. Wir nutzen digitale Modelle und Lean-Methoden, um maximale Transparenz zu schaffen, eine Kommunikation auf Augenhöhe zu ermöglichen und einen stabilen Bauablauf sicherzustellen.

Wir sind davon überzeugt, dass eine vertrauensvolle und verlässliche Zusammenarbeit für den gemeinsamen Projekterfolg wesentlich ist.

Implenia develops, plans and builds sustainable living spaces and working environments for future generations

For and with our customers, we develop sustainable and economical real estate solutions throughout Germany in a spirit of partnership. In doing so, we think and act in an integrated manner, considering in principle the entire life cycle of a property. Being involved from an early stage, we can always fully exploit our consulting, planning and execution expertise for the benefit of the overall project success. Our experienced, specialized teams identify energetic, technical and economic optimization approaches and thus realize long-lasting and future-proof new buildings, conversions or high-quality revitalizations. Turnkey, on time, on budget and with high quality, we convince our clients, many of whom are long-standing regular customers.

We plan, optimize and digitize before we build...

... to minimize the risks and to be fast and efficient in execution. In doing so, we coordinate the cooperation of all project participants across all project phases and ensure that planning and execution are optimally interlinked. We use digital models and lean methods to create maximum transparency, enable communication at eye level, and ensure a stable construction process.

We are convinced that a trusting and reliable cooperation is essential for the joint success of the project.



Perlhof, Othmarschen



Atlas, München



Südwind, München



Bavaria Towers, München

VHV

VERSICHERUNGEN

Ansprechpartner:

Frank Haß
Vertriebsdirektion Bau
Regionalleiter Bayern

Fürther Str. 9
D- 90429 Nürnberg

Telefon +49 911 92685-50
Fax +49 911 92685-15
Mobil +49 172 5405973

www.vhv.de
fhass@vhv.de

Individuelles Risikomanagement für Bauunternehmer durch Expertenlösungen

Die VHV Versicherung ist Bauspezialversicherer aus Tradition, einer der größten deutschen Kraftfahrzeug- und Haftpflichtversicherer. Gegründet wurde die VHV 1919 in Hannover von der Bauwirtschaft für die Bauwirtschaft. Langjähriges spezielles Know-how, gute Marktkennntnisse sowie die enge Kooperation mit Bau-Verbänden zeichnen die VHV als Spezialisten aus, der maßgeschneiderte Produkte für die Bauwirtschaft bietet. Ihr Vorteil ist die umfangreiche Erfahrung unserer Bauexperten. Bei den täglichen Herausforderungen der Bauwirtschaft stehen wir mit unserer Risiko- Expertise unseren Partnern zur Seite. Ob kleinere Altbausanierungen oder Großprojekte, wie der Hamburger Elbphilharmonie oder dem Berliner Reichstag.

Als einer der größten Versicherer der Baubranche gehören Herausforderungen für uns zum Tagesgeschäft. Wir konzipieren für jedes Projekt einen Versicherungsschutz, der maßgeschneidert, leistungsstark und dennoch unkompliziert ist – gerade weil die Realität am Bau häufig ziemlich komplex ist. Für die Herausforderungen bei Großprojekten, bietet die VHV die VHV Baukombipolice an, die dem Bauunternehmer, Planer, Bauherrn oder Investor und allen am Bau Beteiligten den passenden Versicherungsschutz für die Haftpflicht- und Bauleistungsversicherung zur Verfügung stellt.

Sprechen Sie uns an!

Individual risk management for contractors through expert solutions

VHV Versicherung is a specialist construction insurer by tradition, one of the largest German motor vehicle and liability insurers. The VHV was founded in Hanover in 1919 by the construction industry for the construction industry. Many years of special know-how, good market knowledge and close cooperation with construction associations distinguish VHV as a specialist that offers tailor-made products for the construction industry. Your advantage is the extensive experience of our construction experts. With our risk expertise, we support our partners in the daily challenges of construction, whether smaller renovations of old buildings or major projects, such as the Hamburg Elbphilharmonie or the Berlin Reichstag.

As one of the largest insurers in the construction industry, challenges are part of our day-to-day business. For every project, we design insurance cover that is tailor-made, powerful and yet uncomplicated – precisely because the reality of construction is often quite complex. For the challenges of large-scale projects, VHV offers the VHV Construction Combined Police (Baukombipolice), which provides the contractor, planner, builder or investor as well as all those involved in the construction with the appropriate insurance for liability and construction performance insurance.

Talk to us!



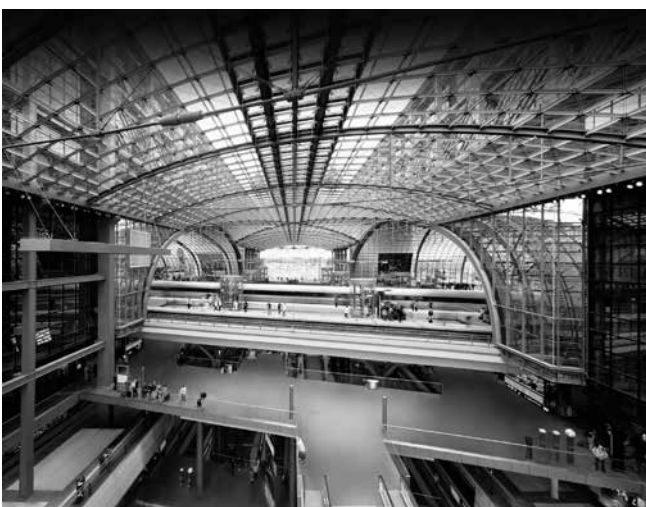
Weserstadion, Bremen



Phaeno Center, Wolfsburg



Elbphilharmonie, Hamburg



Hauptbahnhof, Berlin



Reichstag, Berlin

VON EXPERTEN VERSICHERT



KASSECKER

Franz KASSECKER GmbH

Egerer Straße 36
D-95652 Waldsassen

www.kassecker.de
hochbau@kassecker.de

Ihr Ansprechpartner:
Dipl.-Ing. Dirk Bochmann

Segel richtung Zukunft – auch in eigener Sache

Qualitativ und wirtschaftlich erfolgreich sein, sind die immer gleichen Herausforderungen, die (Bau-)Unternehmen zu meistern haben – heute mehr denn je. KASSECKER setzt die Segel dabei auch in eigener Sache klar in Richtung Zukunft.

Mit dem Bau des neuen Ausbildungszentrums stellt KASSECKER den Menschen in den Mittelpunkt. Darauf kommt es an. Nicht nur die jungen Auszubildenden bauen hier die starken Fundamente für ihre berufliche Zukunft, das Zentrum dient allen Mitarbeitern als Campus und bietet neben berufsbezogenen Veranstaltungen auch viele Events zum Netzwerken und zur Persönlichkeitsbildung.

Ganz klar hat KASSECKER dabei schon beim Bau auf die Kompetenz im eigenen Hause gesetzt:

BIM-Modellierung optimiert Planung und Ausführung, digitales Projektmanagement koordiniert Wissen und Information. Das als Generalunternehmer erfahrene Bauteam des Hoch- und Industriebaus ist spezialisiert auf hochwertige, termingerechte Abwicklung.

Für unsere Kunden bauen wir in den Bereichen Industrie & Verwaltung, Handel & Gewerbe, Wohnen & Leben sowie Gesundheit & Wellness mit einem Leistungsportfolio, das der Kunde vom einfachen Rohbau bis hin zur schlüsselfertigen Ausführung völlig frei wählen kann. Unterstützung in der Planung mit realitätsnahen 3D-Modellen gehört selbstverständlich dazu.

Einfach KASSECKER!

Setting sails for the future

High quality products and economic success have been challenges for construction companies at all times. KASSECKER has always excelled and we are setting sails for more success in future.

With the development of our new training center, KASSECKER continues to invest into best qualified workforce in the market. People form the center of its corporate strategy. The new centre helps young trainees in building strong foundations for their working life. The center also acts as a campus for all employees. It offers a creative environment for networking and personality development and for finding the best possible solutions for our customers.

KASSECKER can rely on rich and varied in-house expertise for modern construction:

BIM modeling optimizes planning and execution, digital project management and coordinates knowledge and information. The construction team of our Building and Industry Center specializes in high-quality, timely execution.

For our customers with interest in industrial production facilities, office buildings, shops and commercial infrastructure, investments in housing health and wellness projects we offer a wide range of services. Our clients choose freely from simple shell construction to turnkey execution. Support in planning with realistic 3D models is of course part of this.



Ausbildungszentrum & Bürogebäude der Franz KASSECKER GmbH, Waldsassen





keiltec GmbH

Dieselstr. 10
D-85748 Garching

www.keiltec.com
service@keiltec.com

Die keiltec GmbH ist spezialisiert auf Gebäudetechnik, im besonderen für die Planung sowie Bau & Ausführung von Betonkernaktivierung, Fußbodenheizung und sonstige Kühl- und Heizflächen.

Für Ihre Projekte im Wohn-, Büro- und Industriebau wollen wir Sie durch unser hohes Maß an Qualität, Termintreue, Flexibilität und Effizienz zielorientiert unterstützen und gemeinsam mit Ihnen ein erfolgreiches Projekt realisieren. Zusammen mit unseren Partnern aus Industrie und Handwerk, unserem spezialisierten Know-how und unserer jahrelangen Erfahrung in Bauprojekten stellen wir sicher, dass unser Leistungsportfolio immer einen Schritt voraus ist und wir so unseren Kunden einen Marktvorteil bieten.

Mit unseren effizienten und digitalisierten Strukturen können wir unsere Kunden deutschlandweit und im angrenzenden Ausland unterstützen, immer mit dem Ziel einer partnerschaftlichen Zusammenarbeit.

Mehr denn je zählen bei großen Bauprojekten ein verlässliches Kostenmanagement, solide Planungssicherheit und ein zielorientiertes Timing. Wir sind Partner auf Augenhöhe und bieten Kunden aus dem Hoch- und Tiefbau, Anlagenbau, Wohnbau und in der Gebäudetechnik mit unserer Erfahrung wirtschaftliche Lösungen. Von der Kalkulation über die Bauausführung bis zur Dokumentation – jeder Prozess wird von uns „digital first“ geführt. So schaffen wir Transparenz und maximale Projektkontrolle.

Wir entwickeln uns als Kompetenzpartner immer weiter und treiben Innovationen, wie das digitalisierte Bauen, voran. Mit unseren Teams entlasten wir nicht nur die Menschen, die Projekte verantworten, sondern minimieren auch das Risiko und sorgen für mehr Wirtschaftlichkeit auf dem Bau.

keiltec GmbH specializes in building technology, in particular for the planning as well as construction & implementation of concrete core activation, underfloor heating and other cooling and heating surfaces.

For your projects in residential, office and industrial construction, we want to provide you with goal-oriented support through our high level of quality, adherence to deadlines, flexibility and efficiency in order to realize a successful project as your contractor. Together with our partners from industry and trade, our specialized know-how and our many years of experience in construction projects, we ensure that our service portfolio is always one step ahead and that we thus offer our customers a market advantage.

With our efficient and digitalized structures, we can support our customers throughout Germany and in neighboring countries, always with the aim of working together in partnership.

More than ever, reliable cost management, solid planning security and goal-oriented timing count in large construction projects. We are partners at eye level and offer customers from the fields of building and civil engineering, plant construction, residential construction and building technology economical solutions based on our experience. From calculation to construction to documentation – every process is managed by us “digital first”. In this way, we create transparency and maximum project control.

As a competence partner, we are constantly developing and driving innovations such as digitized construction. With our teams, we not only reduce the weight of your project responsibility, but also minimize the risk and ensure greater profitability in construction.



Industrieflaechenheizung DHL Logistikzentrum II, Aschheim



Betonkernaktivierung Werk 14, München



Sicherheitszentrum Crashbahn C28 Audi, Ingolstadt



Betonkernaktivierung und Lüftung LabCampus Academy, München



Betonkernaktivierung SAP Arena, München



KRÄMMEL Unternehmensgruppe

Hans-Urmiller-Ring 46a
D-82515 Wolfratshausen

www.kraemmel.de
info@kraemmel.de

Ihr Ansprechpartner:
Korbinian Krämmel,
Geschäftsführer



Als mittelständisches Familienunternehmen in dritter Generation und Schwerpunkt im bayerischen Oberland sowie im Großraum München realisiert die Krämmel Unternehmensgruppe anspruchsvolle und werthaltige Hochbauprojekte. Als Bauunternehmen sind wir in den Bereichen Wohn-, Gewerbe- und Industriebau seit 75 Jahren sehr erfolgreich tätig. Als Projektentwickler mit eigener Planungsabteilung entwickeln und realisieren wir energetisch optimierte, ökologisch nachhaltige und werthaltige Wohnbauprojekte in ausgesuchten Lagen. Somit decken wir den gesamten Leistungsumfang einer zukunftsorientierten, wirtschaftlichen und energieeffizienten Immobilienentwicklung und -erstellung im Hochbau ab. Unser neuestes Projekt, das Stadtquartier OPUS.G in Geretsried, setzt nicht nur architektonisch, sondern vor allem auch in sozialer und nachhaltiger Hinsicht Maßstäbe. Die Revitalisierung einer 4,7 ha großen Brache berücksichtigt in besonderem Maß, was eine lebenswerte Zukunft ausmacht und wurde in Einklang mit Natur und Umwelt geplant. Ob auf der Baustelle oder unterstützend im Büro legen wir immer den Fokus auf eine effiziente, qualitativ hochwertige und termingerechte Projektabwicklung. Wir finden stets optimale und maßgeschneiderte Lösungen, die wir als alles-aus-einer-Hand-Leistung anbieten. Dafür beschäftigen wir Experten in allen Bereichen der Wertschöpfungskette. Durch eine prozessorientierte Bauabwicklung nach den Lean Management Prinzipien optimieren wir Kosten, Termine & Qualität. Mit der Krämmel Welt an unserem Firmensitz in Wolfratshausen haben wir eine eigene Produktwelt eingerichtet, die es unseren Kunden ermöglicht, die gesamte Ausstattung ihrer Immobilie vor Ort auszuwählen. Über unseren digitalen Konfigurator können dabei bereits vorab ganz in Ruhe zuhause oder unterwegs Ausstattungsmerkmale wie Bodenbeläge und Sanitärgegenstände sorgfältig ausgewählt werden. Transparent, zuverlässig, effizient und mit höchsten Standards – das verstehen wir unter: Bauen leicht gemacht!

As a medium-sized family company in the third generation with a focus on the Upper Bavaria and greater Munich areas, the Krämmel Unternehmensgruppe realize demanding and high quality building construction projects. As a construction company, we have been very successful in the areas of residential, commercial and industrial construction for 75 years. With our own planning department, we develop and execute energetically optimized, ecologically sustainable and value-added residential construction projects in selected locations. Consequently, we cover the complete scope of services for future-oriented, cost-effective and energy-efficient real estate development and creation in the building construction sector. Our latest project, the OPUS.G town district in Geretsried, not only sets standards in terms of architecture but above all in social and sustainable terms. The revitalisation of a 4.7 hectare wasteland particularly takes into account what constitutes a liveable and worthwhile future, and has been planned in with nature and the environment. Whether directly on the construction site or supporting in the office, we always focus on efficient, high-quality and on-time project completion. We always find optimal and customized solutions which is provided as a "one-stop" service. In order to achieve this, we employ experts in all areas of the value chain. Through a process-oriented construction management system based on lean management principles, we optimize costs, deadlines and quality. With the Krämmel Welt at our company headquarters in Wolfratshausen, we have set up our own product world that allows our customers to select all equipment and furnishing needs for their property on site. Using our digital configurator, equipment features such as floor coverings and sanitary items can be carefully selected in advance at home or when travelling. Transparent, reliable, efficient and with the highest standards - this is what we mean by: construction made easy.



OPUS.G, Geretsried (Visualisierung: Beyonity)



Römertor, Gersthofen (Foto: Matthias Fend)



Puls G, Geretsried (Foto: Matthias Fend)



my room active, München (Foto: Alexander Bernhard)



Büro- und Logistikgebäude Hasch, Wolfraatshausen

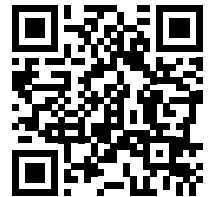


XAVER LUTZENBERGER GMBH & CO. KG

XAVER LUTZENBERGER GmbH & Co. KG Bauunternehmung

Mindelheimer Straße 14
D-87772 Pfaffenhausen

www.lutzenberger-bau.de
info@lutzenberger-bau.de



Die Errichtung neuer Gebäude ist eines der zentralen Aufgabenfelder für unser Bauunternehmen – vom Einfamilienhaus über Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien, Industrieanlagen und Schulen bis hin zu Brücken. Und gleich welches Projekt, die Erfahrungen des Teams von Lutzenberger tragen wesentlich zur erfolgreichen Realisierung bei.

Brückenbau:

Seit über vierzig Jahren zählt der Brückenbau zu einem zentralen Bestandteil unserer Aufgabenfelder. Dabei erfordern die Planung und der Bau von Brücken besondere Sorgfalt. Zum einen sind sie markante und auffällige Punkte in der Landschaft. Sie müssen sich deshalb harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen. Zum anderen sind Brücken hohen Belastungen über einen langen Zeitraum ausgesetzt.

Ingenieurbau:

Wir achten bei Lutzenberger in besonderer Weise auf Ästhetik, Harmonie und Ausgewogenheit bei der Planung und Errichtung von Bauwerken. Denn im modernen und funktionellen Ingenieurbau gilt es, statische, konstruktive und gestalterische Elemente zu berücksichtigen. Die Bauunternehmung Lutzenberger hat sich auf diesem Gebiet mit dem Bau von Hallen und Industriegebäuden, Stahl- und Stahlbetonbauten, Wasserkraftanlagen sowie der Errichtung zahlreicher Kläranlagen im südbayerischen Raum einen guten Namen gemacht.

Wenn es schwierig wird, Bauen Sie mit Lutzenberger!

Constructing new buildings is one of the central task fields of our company – from single-family houses to housing complexes as well as business properties, industrial plants, schools, and bridges. Whatever the project, the comprehensive experience of the Lutzenberger team contributes to a successful implementation.

Bridge construction

For more than forty years building bridges has been one of our central fields of expertise. It takes a lot of diligence to plan and construct a bridge. On the one hand, bridges are prominent landmarks that have to blend in harmoniously with the natural surroundings. On the other hand, they need to withstand heavy loads over a long time period.

Structural engineering

We pay attention to style, harmony, and balance during the planning and the construction of buildings because in modern and functional structural engineering you need to take static, constructional and creative elements into account. The Lutzenberger construction company has made a name for itself in this area by building halls, industrial facilities, steel constructions, reinforced concrete constructions, hydroelectric power plants and numerous sewage treatment plants in the southern Bavarian region.

If it's a challenging job – build with Lutzenberger!



Mischfutterwerk



Kunstwerk, 25 Jahre BISS München (Foto: Hans Albrecht Luszkat)



Neubau Innovationscenter mit Guesthouse und Gastronomie (Foto: ZOTT Artspace/ Wild Bär Heule Architekten AG)



Moun10 DJH Jugendherberge Hotel, Garmisch-Partenkirchen

MARKGRAF



MITEINANDER BAUEN

W. MARKGRAF GmbH & Co KG Bauunternehmung

Dieselstraße 9
D-95448 Bayreuth

www.markgraf-bau.de
info@markgraf-bau.de

Ihr Ansprechpartner:

Geschäftsbereich München:

Dipl.-Ing. (FH) Arne Brieger

Geschäftsbereich Bayreuth:

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Drösch

Geschäftsbereich Logistik:

Dipl.-Ing. (FH) Gerald Etterer

MARKGRAF – miteinander bauen.

Mit über 950 hoch qualifizierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern realisieren wir anspruchsvolle Bauprojekte in Bayern und ganz Deutschland. Wir sind Generalisten und Spezialisten - fasziniert vom Bauen. Der Unternehmensbereich Hochbau ist einer unserer Leistungsschwerpunkte, hier liegt der Fokus auf der Abwicklung von Bauvorhaben in den Bereichen Hotel, Büro, Wohnen und Logistik. Als strategischer Partner und Generalunternehmer begleiten wir private und öffentliche Projekte zielführend in den Bereichen Entwicklung und Bau. In jeder Bauphase ist uns der Dialog mit Auftraggebern das höchste Anliegen. Für sie sind wir mit Büros in Bayreuth, München, Hamburg und Frankfurt am Main direkt vor Ort.

Als traditionsreiches Familienunternehmen gewachsen arbeiten wir heute stiftungsgetragen. Mit 90 Jahren Erfahrung steht MARKGRAF seit jeher für Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue. Unsere Ziele sind eine hohe Kundenzufriedenheit und eine vertrauensvolle Partnerschaft. Hohe Ansprüche bei der Realisierung von schlüsselfertigen Projekten sind für uns Mindeststandards. Anspruchsvollen Aufgaben begegnen wir mit flexiblen Antworten und intelligenter Prozesssteuerung. Mit eigenen Beton-Fertigteilwerken, einem leistungsfähigen Stahlbau und einem breit aufgestellten Tiefbau-Bereich bieten wir ein breites Portfolio und sorgen mit unserer hohen internen Wertschöpfung bei unseren Auftraggebern für individuelle Lösungen und ein Höchstmaß an Flexibilität.

Leistungsstark aufgestellt wickeln wir jährlich Bauvorhaben mit einem Gesamtvolumen von mehr als 400 Millionen Euro ab. Wir sind durch eine exzellente Bonität unabhängig von Banken und somit ein gefragter Partner bei Auftraggebern und Nachunternehmern.

MARKGRAF – building together.

With over 950 highly qualified employees, we realize demanding construction projects in Bavaria and throughout Germany. We are generalists and specialists - fascinated by building. The Building Construction Division is one of our main areas of expertise, where the focus is on the handling of construction projects in the areas of hotel, office, residential and logistics. As a strategic partner and general contractor, we support private and public projects in the areas of development and construction. In every phase of construction, dialogue with clients is our top priority. With offices in Bayreuth, Munich, Hamburg and Frankfurt am Main, we are directly on site for them.

As a traditional family business, we now work with a foundation. With 90 years of experience, MARKGRAF has always stood for quality, reliability and adherence to deadlines. Our goals are a high level of customer satisfaction and a trusting partnership. High demands in the realization of turnkey projects are minimum standards for us. We meet demanding tasks with flexible answers and intelligent process control. With our own precast concrete plants, high-performance steel construction and a broad-based civil engineering sector, we offer a broad portfolio and, with our high internal added value, ensure individual solutions and maximum flexibility for our customers.

With a strong performance, we handle construction projects with a total volume of more than 400 million euros every year. Due to our excellent creditworthiness, we are independent of banks and thus a sought-after partner for clients and subcontractors.



Bürogebäude „Bender Campus“, München



Hotel „Motel One Fleetinsel“, Hamburg



Abschiebebahneinrichtung, Hof



Logistikzentrum LEH, Speyer



Wohnanlage „Green Levels“, München



MÖRK GmbH & Co. KG

Messerschmittstraße 5
D-89231 Neu-Ulm

www.moerk.de
info@moerk.de

Ihr Spezialist für Architektur, Bau und Immobilien.

Von der ersten Idee über die Entwurfsplanung bis zur schlüsselfertigen Bauausführung bieten wir das komplette Leistungsspektrum für Bauprojekte an.

Vor 120 Jahren wurde MÖRK als Baufachgeschäft gegründet. Zwischenzeitlich haben wir uns als Familienunternehmen in fünfter Generation stark weiterentwickelt. Über 110 Mitarbeitende sind Teil des MÖRK-Teams. Wir haben Experten in allen Disziplinen im Haus: Architekten*innen, Fachplaner*innen und Bauingenieur*innen. Neben unserer Firmenzentrale in Leonberg sind wir mit einer Niederlassung in Neu-Ulm präsent.

Als Projektentwickler, Bauträger sowie Generalübernehmer/-unternehmer planen und bauen wir hochwertige Bauprojekte für Investoren, Baugenossenschaften, Wohnungsbaugesellschaften und Privatkunden. Unsere Wohnprojekte sind vielseitig. Wir denken an Singles, Paare, Familien, Senioren in allen Generationen. Wir kennen die Bedürfnisse unserer Zielgruppen.

Zu unseren Projekten in der Region Ulm gehören u.a. Mehrfamilienhäuser, Reihen- und Doppelhäuser, Anlagen für betreutes Wohnen, Bauprojekte mit integrierten Pflegeheimen und Quartiersentwicklungen.

Mit gelebten Werten bleibende Werte schaffen

MÖRK ist seit 2009 auditiertes Mitglied im EMB Wertemanagement Bau e. V. Die Mitglieder des EMB verfolgen nicht nur eine Compliance-Strategie, sondern ein umfassendes wertebasiertes Managementkonzept. Matthias Schäfer, Geschäftsführer der MÖRK GmbH & Co. KG, ist seit 2015 Mitglied im Vorstand des Vereins.

Your specialist for architecture, construction and real estate

From the initial idea through design planning to turnkey construction, we offer the complete range of services for construction projects.

MÖRK was founded 120 years ago as a craft business. Today, in its fifth generation as a family business, MÖRK has evolved to a professional construction company with 110 employees and in-house experts in all disciplines from architects, specialized planners to civil engineers. In addition to our company headquarters in Leonberg, we operate a branch in Neu-Ulm.

As a project developer, property developer and general contractor, we plan and build high-quality construction projects for investors, building cooperatives, housing associations and private customers. Our residential projects are versatile, taking into account the special needs of singles, couples, families as well as seniors.

Our projects in the Ulm region include multi-family housing projects, terraced and semi-detached houses, facilities for assisted living, and construction projects with integrated nursing homes and neighbourhood developments.

Practising values to create value

MÖRK has been an audited member of EMB Wertemanagement Bau e. V. (EMB) since 2009. The members of the EMB do not only pursue a compliance strategy, but a comprehensive value-based management concept. Matthias Schäfer, Managing Director of MÖRK GmbH & Co. KG, has been a member of the board of the EMB association since 2015.



Häuser im Park, Ostfildern



Mehrfamilienhäuser Bodelschwingweg, Kirchheim u.T.



Wohnpark „Zeppelingelände“, Ehingen



Wohnpark Zeppelingelände, Ehingen



**BAUEN
SEIT 1855**

PFAFFINGER Hochbau GmbH

Wiener Straße 35
D-94032 Passau

www.pfaffinger.com
hochbau@pfaffinger.com

Profitieren Sie von unserer Erfahrung

Bei der Realisierung von Wohnanlagen, Bürogebäuden, Industrie- und Gewerbegebäuden, Hotels und Gesundheitszentren werden die einzelnen Projekte je nach Kundenwunsch schlüsselfertig oder auch als Rohbauleistung ausgeführt.

Als erfahrener Generalunternehmer können wir unseren Geschäftspartnern sämtliche Leistungen auch als Komplettpaket „alles aus einer Hand“ – mit oder ohne Planung – anbieten. Die Ausführung von anspruchsvollen Neubauten, innerstädtischer Nachverdichtung und Aufstockung sowie die Sanierung und Modernisierung von Gebäuden sind unsere Stärke.

Das Bauen im Bestand mit seinen komplexen Aufgaben und Besonderheiten – sei es im laufenden Mieterbetrieb, paralleler Gebäudenutzung, beengter Verhältnisse oder nachbarschaftlicher Belange – erfordert nicht nur eine kompetente, termintreue und professionelle Abwicklung, sondern auch einen umsichtigen Umgang mit allen Beteiligten.

Benefit from our experience

In the realization of residential complexes, office buildings, industrial and commercial buildings, hotels and health centers, the individual projects are executed in accordance with the requirements of our customers, either turnkey ready or as a shell construction.

As an experienced general contractor, we can offer our business partners all services as a complete package “all from a single source” with or without planning service. Our strength is the execution of sophisticated new buildings, inner-city redensification and rebuilding as well as the renovation and modernization of buildings.

Building in existing buildings with its complex tasks and characteristics, be it that the work is carried out during on-going tenancy, simultaneous building use, cramped conditions or that neighbors state their concerns, requires not only a competent, punctual and professional execution, but also prudent handling of all parties involved.



Gewerbebau, Becker Carbon in Offenberg / Neuhausen



Bauen im Bestand, Hannauer Straße in München



Bauen im Bestand, Johannesbad in Bad Füssing



Wohnungsbau, Leopoldstraße in München



PORR GmbH & Co. KGaA

Walter-Gropius-Str. 23
D-80807 München

www.porr.de
info@porr.de

Intelligentes Bauen verbindet Menschen.

Die PORR ist Technologieführer für die Planung und den Bau anspruchsvoller, individueller Kundenwünsche. Entlang der gesamten Wertschöpfungskette Bau verfügt sie in allen Schlüsselgewerken über eigene Expertenteams und bietet umfangreiche Fachkenntnisse aus einer Hand: Im Hoch- und Spezialtiefbau, im Ingenieur- und Infrastrukturbau, Stahlbau sowie in der Umwelttechnik. Ihr Leistungsportfolio reicht dabei von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Beim Hochbau liegen ihre Schwerpunkte in den Leistungsbereichen Büro-, Hotel- und Wohnbau sowie dem Bau von Pflegeeinrichtungen, Einkaufszentren und Gewerbeimmobilien. Die PORR plant und baut sicher und wirtschaftlich nach den PORR-Prinzipien: Handschlagqualität, Zuverlässigkeit, Kunden- und Teamorientierung sowie partnerschaftliche Zusammenarbeit bestimmen ihr Handeln. Als eines der führenden Bauunternehmen gestaltet sie den Wandel zur Klimaneutralität aktiv. Aus dem enormen Knowhow im Unternehmen und den Herausforderungen der Zukunft wurde die strategische Ausrichtung „Green and Lean“ erarbeitet: Die PORR forciert klimaneutrale Bauprojekte, smarte Technologien und Partnership-Modelle für eine ganzheitliche Zusammenarbeit. Mit LEAN-Ansätzen im Bereich Design und Construction steuert sie Projekte modern und effizient. Denn intelligentes Bauen verbindet nicht nur Menschen, es gestaltet auch unsere Zukunft.

Die PORR GmbH & Co. KGaA beschäftigt rund 2.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Deutschland. Sie ist Teil der börsennotierten PORR AG mit rund 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und einer Produktionsleistung in 2021 von rund EUR 5,7 Mrd.

Intelligent construction connects people.

PORR is the technology leader for the planning and construction of challenging, individual customer requirements. Along the entire construction value chain, it has its own teams of experts in all key trades and offers extensive specialist knowledge from a single source: in building and special foundation engineering, in engineering and infrastructure construction, in steel construction, as well as in environmental technology. Our service portfolio ranges from general planning to turnkey implementation. In building construction, our focus is on the service areas of office, hotel and residential construction as well as the construction of care facilities, shopping centers and commercial real estate. PORR plans and builds safely and economically according to the PORR principles: handshake quality, reliability, customer and team orientation as well as partnership-based cooperation. As one of the leading construction companies, PORR is actively shaping the transition to climate neutrality. From the enormous know-how in the company and the challenges of the future, the strategic orientation is "Green and Lean": PORR promotes climate-neutral construction projects, smart technologies and partnership models for holistic cooperation. With LEAN approaches in the field of design and construction, we manage projects in a modern and efficient way. Because intelligent construction not only connects people, it also shapes our future.

PORR GmbH & Co. KGaA employs around 2.300 people in Germany. It is part of the listed PORR AG with around 20.000 employees and a production output of around EUR 5.7 billion in 2021.



NOVE by Cittero - Bürobau, München



Urban Living - Hotelbau (Mikro-Apartments), Hamburg



Frankfurter Allee 135 - Büro- und Wohnbau, Berlin-Lichtenberg



Lindenauer Hafen - Wohnbau, Leipzig



Mercator One - Bürobau, Duisburg



Josef Rädlinger Unternehmensgruppe

Rädlinger Allee 1
D-93413 Cham

www.raedlinger.com
info@raedlinger.com

Ihre Ansprechpartner:

Markus Heigl, Bereichsleiter Hochbau

Peter Hain, Abteilungsleiter Hochbau

Franz Meindl, Geschäftsführer Josef Rädlinger Planungs GmbH

Bauen, was verbindet.

Unter dem Leitgedanken „Bauen, was verbindet“ setzt sich die Josef Rädlinger Unternehmensgruppe das Ziel, mit ihren Bauwerken einen Mehrwert für alle Menschen zu schaffen. Straßen und Brücken bringen Menschen zueinander, Gebäude werden zum Treffpunkt für die Gesellschaft. Das breite Leistungsspektrum, langjährige Erfahrung und innovative Technik machen JR zum kompetenten Partner in der Bauwirtschaft. Verkehrswegebau, Hochbau, Tiefbau, Ingenieurbau, Netzbau, Architektur und Bauplanung sowie hauseigene Roh- und Baustoffquellen – durch das optimale Zusammenspiel dieser Fachbereiche bietet die Josef Rädlinger Unternehmensgruppe viele Leistungen aus einer Hand und kann bei großen und kleinen Projekten als Komplettanbieter auftreten.

Hochbau und Planung arbeiten Hand in Hand

Ästhetik, Funktionalität und Nachhaltigkeit – diese drei Aspekte gilt es bei Hochbauprojekten in einen idealen Einklang zu bringen. Egal, ob Rohbau oder Schlüsselfertigbau, die JR Teams bieten verschiedene Lösungen für Bauprojekte aller Art. Auch ein eigenes Architekturbüro gehört zur Unternehmensgruppe. Von kurzen Wegen und schnellen Abstimmungsmöglichkeiten profitieren Mitarbeiter und Kunden, denn die Abteilungen Architektur und Bauplanung sowie Hochbau arbeiten Hand in Hand.

Von der Kiesbaggerei zur Unternehmensgruppe

Als Kiesbaggerei im Jahr 1963 gegründet, entwickelte sich JR über die Jahre hinweg zu einem führenden mittelständischen Bauunternehmen mit 400 Mio. Euro Jahresumsatz. Über 2.000 Mitarbeiter an acht Standorten wickeln Bauprojekte in ganz Deutschland ab.

Building what connects.

Under the guiding principle „Building what connects“, the Josef Raedlinger Group sets itself the goal of creating added value for all people with its buildings. Roads and bridges bring people together; buildings become meeting places for society. The wide range of services, many years of experience and innovative technology make JR a competent partner in the construction industry. Traffic route construction, structural engineering, civil engineering, network construction, architecture and construction planning as well as in-house sources of raw materials and building materials – through the optimal interaction of these specialist areas, the Josef Raedlinger Group offers many services from a single source and can act as a complete provider for large and small projects.

Structural engineering and planning work hand in hand

Aesthetics, functionality and sustainability – these three aspects must be brought into ideal harmony in building construction projects. Regardless of whether shell construction or turnkey construction, the JR teams offer various solutions for building projects of all kinds. The group of companies also has its own architectural office. Employees and customers benefit from short routes and fast coordination possibilities, because the architecture and construction planning departments as well as structural engineering work hand in hand.

From gravel dredger to corporation

Founded as a gravel dredging company in 1963, JR has developed over the years into a leading medium-sized construction company with an annual turnover of 400 million euros. More than 2.000 employees at eight locations handle construction projects throughout Germany.



Verwaltungsgebäude der Josef Rädlinger Unternehmensgruppe, Cham



Klinikum, Fürth



Wohnanlage, Regensburg



Wohnanlage, Cham



Firmengebäude, Krailling



Gebr. Schmolzl GmbH & Co.KG

Wappachweg 27
D-83455 Bayerisch Gmain

www.schmoelzl.de
info@schmoelzl.de

Seit mehr als einhundert Jahren: Für jede Aufgabe die passende Lösung.

Als Familienunternehmen in der fünften Generation planen und entwickeln wir bedürfnisorientierte Konzepte und werthaltige Bauwerke. Und beweisen jeden Tag aufs Neue, dass Wirtschaftlichkeit, Qualitätsanspruch, Termintreue und Innovationskraft erklärtermaßen nicht in Widerspruch zueinander stehen: denn seit mehr als einhundert Jahren liefern wir für jede Aufgabenstellung die passende Lösung.

Unser bautechnisches Spektrum reicht vom Hoch- und Ingenieurbau über den Brücken- und Kläranlagenbau bis hin zu Pflasterarbeiten, Straßen-, Asphalt- und Rohrleitungsbau.

Nicht zuletzt aufgrund unserer umfassenden Kompetenzen im Schlüsselfertigbau sind wir zudem in der Projektentwicklung tätig. Spezialisiert auf die Planung und den Betrieb sowie die schlüsselfertige Errichtung von Wohn-, Gewerbe- und Industriegebäuden sowie anderen komplexen Hochbauprojekten.

Ob multifunktionale und wertstabile Immobilien oder bautechnisch sensible Infrastrukturbauten – die Herausforderungen an unser Unternehmen sind vielschichtiger als je zuvor und fordern eine intelligente Wertschöpfungskette. Unsere Teams aus Ingenieuren, Architekten, Planern, Kaufleuten und Facharbeitern begegnen diesen Anforderungen mit einem Höchstmaß an Know-how und Engagement, immer mit einem Ziel vor Augen:

Die Ansprüche und Visionen unser Auftraggeber Wirklichkeit werden zu lassen – von der Beratung und Planung, über die Bauausführung bis hin zur Inbetriebnahme.

For over a hundred years: the right solution to every job.

As a family business in its fifth generation, we plan and develop concepts and buildings designed to maintain value, tailored to the projects' needs. Every day we show that economy, quality, reliability and innovation are by no means in competition: for more than a hundred years we have been supplying the right solution for every application.

The spectrum of our construction technology ranges from buildings and civil engineering through bridge and sewage construction all the way to plastering, roads, asphalt and pipework.

Not least due to our extensive expertise in turnkey projects, we are also active in project development. Specialising in design and operation as well as the turnkey construction of residential, commercial and industrial buildings and other complex building projects.

Whether multifunctional, value retaining property or technically sensitive infrastructure projects – the demands our company faces are more complex than ever and call for an intelligent value chain. Our teams of engineers, architects, planners, traders and skilled workers rise to these demands with the highest level of know-how and commitment, always with one goal in mind:

To make the aspirations and visions of our clients into reality – from consultation and planning through construction work right through to the opening day.



Produktionsgebäude und Parkhaus Heidenhain, Traunreut



Temporäres Wohnen Kronstadter Straße, München



Kläranlage Gut Großlappen, München



Rupertustherme, Bad Reichenhall



Swietelsky Baugesellschaft m.b.H. Generalunternehmerbau Niederlassung Regensburg

Im Gewebepark D75
93059 Regensburg

www.swietelsky.de
gubau.regensburg@swietelsky.de

Ihr Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Herde
Prokurist, Niederlassungsleiter

Kompetenz und Verlässlichkeit am Bau

Aus unserer über 80-jährigen Erfahrung als Unternehmensgruppe SWIETELSKY und der geballten Kraft eines finanzstarken internationalen Baukonzerns entstanden die Möglichkeiten, die wir im General- und Totalunternehmerbau anbieten. Damit große Visionen nicht an kleinen Details scheitern, gibt es unsere Komplettlösungen von der Planung über das Projektmanagement bis hin zur Bauausführung. So hat der Kunde einen einzigen Ansprechpartner bis zur schlüsselfertigen Übergabe und darüber hinaus.

Von der Niederlassung Regensburg wird der gesamte süddeutsche Markt mit Hochbauprojekten jeder Größenordnung abgedeckt. Wir sind vertrauenswürdiger Ansprechpartner für verschiedene Zielgruppen wie beispielsweise öffentliche Auftraggeber, Wohnungsgenossenschaften, private Investoren, Projektentwickler, Industrieunternehmen uvm.

Mit umfassender Expertise – auch im modernen Holz- und Hybridbau – verstehen wir uns als baustoffneutraler Anbieter und sind allen Anforderungen als Auftragnehmer oder als Generalunternehmer gewachsen.

Global denken, regional handeln - das ist unsere Maxime in Deutschland.

Wir freuen uns auf das persönliche Gespräch mit Ihnen und Ihren Besuch auf www.swietelsky.de.

Competence and reliability in construction

From our more than 80 years of experience as a SWIETELSKY group of companies and the concentrated strength of a financially strong international construction group, the opportunities we offer in general and total contractor construction arose. To ensure that big visions do not fail because of small details, our complete solutions are available from planning to project management to construction. This gives the customer a single point of contact up to the turn-key handover and beyond.

The Regensburg branch covers the entire southern German market with building construction projects of all sizes. We are a trustworthy partner for various target groups such as public clients, housing cooperatives, private investors, project developers, industrial companies and much more.

With comprehensive expertise – also in modern timber and hybrid construction – we see ourselves as a building material-neutral provider and can meet all requirements as a contractor or as a general contractor.

Think globally, act regionally - that is our maxim in Germany.

We look forward to the personal conversation with you and your visit to www.swietelsky.de.



Einkaufszentrum mit Tiefgarage sowie Geschäftshaus mit P+R-Anlage inkl. Vorplatzgestaltung, Oertelplatz München



Gewerbe- und Büroneubau „Die Macherei“, München



Bürogebäude mit offenem Parkdeck, Aschheim bei München



Eigentumswohnungen als Bauträger, Regensburg



Schlüsselfertige Werkstatt mit Parkhausgebäude, München



Max Wild

Profis ohne Grenzen

Max Wild GmbH

Leutkircher Straße 22
D-88450 Berkheim

www.maxwild.com
info@maxwild.com

Die Max Wild GmbH prägt den Markt – innovativ, menschlich und nachhaltig

Max Wild steht für Qualität, Engagement und Vertrauen – und das schon seit 1955. Schon damals war klar: Wachstum und Innovation stehen im Vordergrund. Denn im Unternehmen ist es Tradition anzupacken, um mehr zu erreichen – und zwar nachhaltig und immer mit dem Blick auf die Umgebung und die Umwelt gerichtet.

Als Unternehmen, das sich in der Natur bewegt und wörtlich auch „Natur bewegt“ und transportiert, liegt der Max Wild GmbH das Thema Umweltschutz besonders am Herzen. Das Familienunternehmen ist sich seiner Verantwortung für die Umwelt und die Region bewusst und möchte ein Vorbild in Sachen Nachhaltigkeit sein. Mit einem großen und stetig wachsenden Maßnahmenpaket sorgt Max Wild dafür, dass diese Ziele realisiert werden.

Industrie- und Gewerbegebäude aller Art werden von den Profis aus dem Bereich Abbruch der Max Wild GmbH fachgerecht und inklusive vorangelerter Schadstoffprüfung, rückgebaut und die Grundstücke zu neuer Nutzung aufbereitet.

Material von Abbruchbaustellen wird bei der Max Wild GmbH direkt weiterverarbeitet und Aushubmaterial in der Nassmechanischen Aufbereitungsanlage zu hochwertigen Recyclingbaustoffen umgewandelt. Der „gewaschene“ Boden wie auch die bei der Reinigung freigelegten Splitte und Kiese sind ab diesem Zeitpunkt als hochwertiges Recycling-Produkt nutzbar. Somit wird die nachhaltige Kreislaufwirtschaft gelebt.

Max Wild – Ihr Partner für nachhaltige Lebensraumgestaltung.

Dieser Background ist die Basis für einen weiteren Leistungsbereich der Max Wild GmbH, nämlich ungenutzte Flächen beispielsweise aus dem Bestand abgebrochener Industriegebäude mit neuem Leben zu erfüllen. Hier werden individuelle Nutzungskonzepte erstellt – wirtschaftlich, effizient und technisch auf höchstem Niveau.

Max Wild GmbH shapes the market – innovatively, humanely and sustainably.

Max Wild stands for quality, commitment and trust – and has been doing so since 1955. Even then it was clear that growth and innovation were in the foreground. In the company it is tradition to take initiative in order to achieve more – sustainably and always with an eye on the project and its natural environment.

As a company that moves in nature and literally also “moves and transports nature”, Max Wild GmbH attaches particular importance to the topic of environmental protection. The family business is aware of its responsibility for the environment and the region, and wants to be a role model in terms of sustainability. With a large and constantly growing package of measures, Max Wild ensures that these goals are realized.

Industrial and commercial buildings of all kinds are dismantled in a professional manner by the demolition department of Max Wild GmbH. This includes prior pollutant testing and the preparation of the sites for new use.

Material from demolition sites is processed directly at Max Wild GmbH and excavated material converted into high-quality recycled building materials in the wet mechanical processing plant. The “washed” soils as well as the grit and gravel exposed during cleaning can be used as a high-quality recycling product from this point on. Thus, the sustainable circular economy is put into practice.

Max Wild – Your partner for sustainable living spacedesign.

This background is the basis for another service area of Max Wild GmbH, namely to fill unused areas, for example from the existing demolished industrial buildings, with new life. Here, individual usage concepts are created – economically, efficiently, and technically at the highest level.



Quartiersentwicklung



Quartiersentwicklung, Wohn- und Gewerbebau



Engineering in der digitalen Baubranche



Abbruch von Industriegebäuden



Bausubstanzuntersuchung, Geologische Gutachten und Altlastensanierung



Bodenaustausch und Recyclingbaustoffe



WÖHR + BAUER

WÖHR + BAUER GmbH

Hauptverwaltung München
Seitzstr. 8 a
D-80538 München

www.woehrbauer.de
muenchen@woehrbauer.de

Die WÖHR + BAUER GmbH ist ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen mit Fokus auf Entwicklung und Investitionen in hochwertige sowie nachhaltige Gewerbeimmobilien. Mit Leidenschaft für das Besondere ist WÖHR + BAUER seit mehr als 30 Jahren ein verlässlicher Partner. Derzeit werden Großprojekte in München, Stuttgart und Frankfurt mit einem Volumen von insgesamt mehr als 1 Mrd. Euro entwickelt.

Ein neues Wahrzeichen für das Werksviertel realisiert WÖHR + BAUER bis Ende 2022 nach dem Entwurf von Nieto Sobejano Arquitectos gemeinsam mit der Grundstückseigentümerfamilie. Die Erfolgsgeschichte der Optimol Ölwerke am Standort wird dann unter dem Namen OPTINEO fortgeschrieben, wenn das Gebäude ab Anfang 2023 von der KPMG AG als neue Münchner Zentrale genutzt wird.

In der Münchner Altstadt wurde 2021 die neue Hofbräuhaus Parkgarage unter dem Altstadtring eröffnet. Neben den 524 Stellplätzen entstand hier Münchens erster Mobilitätshotspot, der einen Umstieg auf Rad, E-Scooter und andere Verkehrsmittel erleichtert. Die Stellplätze sind der Schlüssel für Stadtreparatur im Herzen der Altstadt. Das in die Jahre gekommene Parkhaus an der Hildegardstraße konnte abgebrochen werden, damit WÖHR + BAUER zwei Stadthäuser mit Büros, Wohnungen, Handel und Gastronomie sowie qualitätsvolle Freiflächen errichtet.

In Stuttgart-Weilimdorf realisiert WÖHR + BAUER den Wissenscampus: 2021 wurde das besonders energieeffiziente Gebäude W9 mit Eisspeicher und Photovoltaik für Vector Informatik fertiggestellt. Auf 45.000 m² wird die ehemalige Siemenszentrale umfassend saniert und als W11 neu positioniert. Wesentliche Flächen wurden langfristig an Komm.One vermietet. Mit dem W15 entsteht auf dem Areal zusätzlich ein Bürohaus in Holzhybridbauweise.

WÖHR + BAUER GmbH is an owner-managed real estate company focusing on the development of and investment in high-quality and sustainable commercial real estate. With a passion for the extraordinary, WÖHR + BAUER has been a reliable partner for more than 30 years. Currently, the company is developing several major projects in Munich, Stuttgart and Frankfurt with a total project volume of more than €1 billion.

Based on the design by Nieto Sobejano Arquitectos, WÖHR + BAUER together with the property owner family is currently realising a new landmark for Munich's Werksviertel district, to be completed by the end of 2022. Under the name OPTINEO, the success story of Optimol Ölwerke will be continued at the site when the building is used by KPMG AG as its new Munich headquarters from the beginning of 2023.

In Munich's old town, the new Hofbräuhaus parking garage under the Altstadtring was opened in 2021. In addition to the 524 parking spaces, Munich's first mobility hotspot was created here to facilitate a switch to bicycles, e-scooters and other means of transport. The parking spaces are the key to urban "repair" in the heart of Munich's historic quarter. The aging multi-storey car park on Hildegardstraße was demolished so that WÖHR + BAUER could build two townhouses with offices, apartments, retail and gastronomy as well as high-quality open spaces.

In Stuttgart-Weilimdorf, WÖHR + BAUER is realising the "Wissenscampus": 2021 saw the completion of the particularly energy-efficient W9 building for Vector Informatik. The 35,000 m² former Siemens headquarters will be extensively refurbished and repositioned as W11. Significant space has been leased to Komm.One on a long-term basis. With W15, an additional office building is being built on the site in hybrid timber design.



Optineo, München



Hofbräuhaus Parkgarage, München



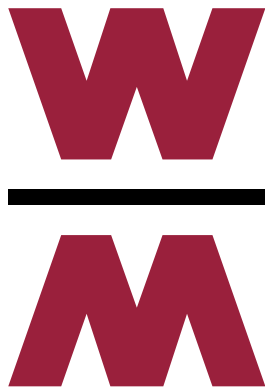
Stadthäuser, München



Wissenscampus W9, Stuttgart



Wissenscampus W11, Stuttgart



ENERGY

WOLFF & MÜLLER ENERGY GMBH

Wilhelm-Bleyle-Straße 1
D-71636 Ludwigsburg

www.wm-energy.de
energy@wm-energy.de

Ihre Ansprechpartner:

André Gölz, Geschäftsführer
Kevin Wick, Head of Sales



Als unabhängiges Beratungsunternehmen mit Sitz in Ludwigsburg bildet WOLFF & MÜLLER ENERGY die Energiesparte der inhabergeführten WOLFF & MÜLLER-Unternehmensgruppe. Unsere Consultants haben den Anspruch, die Leistungsfähigkeit des Energie- / Umwelt- und Nachhaltigkeitsmanagements bei den durch uns beratenen Unternehmen langfristig zu verbessern. Unser Fokus liegt dabei auf Unternehmen im produzierenden Umfeld.

Von der branchenspezifischen Strategieentwicklung, über die Analyse und Detailplanung von Effizienzinvestitionen bis hin zur operativen Umsetzung der technischen / wirtschaftlichen und CO₂-seitigen Verbesserungen – wir decken das gesamte Beratungsspektrum ab. Zahlreiche Industrieunternehmen und branchenspezifische Wirtschaftsverbände vertrauen auf die Best Practice Expertise unserer Consultants. Aktuell betreut WOLFF & MÜLLER ENERGY über 1.000 Unternehmen mit mehr als 2.500 Standorten.

As an independent consulting company based in Ludwigsburg, WOLFF & MÜLLER ENERGY forms the energy division of the owner-managed WOLFF & MÜLLER Group. Our consultants aim to improve the performance of energy/environmental and sustainability management at the companies we advise in the long term. Our focus is on companies in the manufacturing environment.

From industry-specific strategy development, through the analysis and detailed planning of efficiency investments to the operational implementation of technical/economic and CO₂ improvements – we cover the entire consulting spectrum. Numerous industrial companies and industry-specific trade associations rely on the best practice expertise of our consultants. WOLFF & MÜLLER ENERGY currently serves more than 1,000 companies with more than 2,500 locations.



Einkauf von Baustellenstrom



Beratung zu ESG-Kriterien



Fördermittel für Werksumbauten



Beratung zu CO2-Mengenreduktion



ZECH Roh- und SF-Bau GmbH

Machtlfinger Straße 7
D-81379 München

www.zechbau.de
info-muenchen@zechbau.de

Ihre Ansprechpartner:
Angela Sohler

Als mittelständisches, bundesweit wie international tätiges Unternehmen blickt ZECH Bau auf 110 Jahre Erfahrung zurück. Mit diesem Ursprung in der Baubranche, konzentriert sich die ZECH Gruppe heute auf die gesamte Wertschöpfungskette rund um die Immobilie. Dabei werden moderne Umwelttechnologien gefördert und nachhaltige Flächen- und Stadtentwicklung unterstützt.

In Bayern sind wir mit ZECH-Bau-Niederlassungen in den Zentren München und Nürnberg präsent sowie darüber hinaus mit ZECH-Umwelt, ZECH Technik, ZECH-Systeme sowie ZECH Integrale Planung, auch an vielen anderen bayerischen Standorten etabliert. Für uns ist hierbei entscheidend, dass wir regional präsent und persönlich im Team vor Ort tätig sind. Termin- und Qualitätstreue, Preissicherheit und Zuverlässigkeit stehen bei uns, wie die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit dem Kunden, im Mittelpunkt unseres Handelns.

Wir arbeiten nach den Prinzipien und Werten unseres Code of Conduct, welcher die Grundlagen unseres Verhaltens sind. Nach den Grundsätzen der Nachhaltigkeit und den Bestimmungen der Taxonomie, steuern wir unser Handeln, um für unsere Kunden, Geschäftspartner und die Gesellschaft, Werte zu erhalten und auch neu zu schaffen. Unsere Projekte im Hochbau, in den Bereichen Schlüsselfertigbau, Rohbau und Bauen im Bestand, werden durch einen kontinuierlichen Verbesserungsprozess ständig optimiert und durch unsere innovativen, modularen sowie systematischen Bauverfahren weiterentwickelt.

Mit unserem Partnering-Modell „Smart-Construction“ können wir gemeinsam mit Auftraggebern, Planern und Behörden besonders anspruchsvolle Projekte mit signifikanten Budget-, Termin- und Qualitätsvorteilen sowie maximaler Kostentransparenz vereinen.

As a medium-sized company operating nationwide and internationally, ZECH Bau can look back on 110 years of experience. With this origin in the construction industry, the ZECH Group focuses on the entire value chain around real estate today. Modern environmental technologies are promoted and sustainable land and urban development are supported.

In Bavaria, we are present with ZECH-Bau branches in the centers of Munich and Nuremberg and are also established at many other Bavarian locations with ZECH-Umwelt, ZECH Technik, ZECH-Systeme and ZECH Integrale Planung. For us, the decisive factor here is that we have a regional presence and are personally involved in the local team. Adherence to deadlines and quality, price security and reliability are at the heart of everything we do, just like the trusting cooperation with the customer.

We work according to the principles and values of our Code of Conduct, which are the foundations of our demeanors. In accordance with the principles of sustainability and the provisions of the taxonomy, we manage our actions in order to preserve and create value for our customers, business partners and the society. Our projects in building construction, in the areas of turnkey construction, shell construction and construction in existing buildings, are constantly optimised through a continuous improvement process and further developed through our innovative, modular as well as systematic construction processes.

With our “Smart-Construction” partnering model, we can work together with clients, planners and authorities to combine particularly challenging projects with significant budget, schedule and quality advantages as well as maximum cost transparency.



Schlüsselfertige Holz-Hybrid Bauausführung



Neubau, Kaufering



BIM-Modell eines schlüsselfertigen Multifunktionsgebäudes



Büro, München

ZÜBLIN

TEAMS WORK.

Ed. Züblin AG

Direktion Bayern

Leopoldstr. 250c
D-80807 München

www.bayern.zueblin.de
direktion-bayern@zueblin.de

Direktion Ulm

Finninger Straße 66
D-89231 Neu-Ulm

www.ulm.zueblin.de
ulm@zueblin.de

Weil Erfolg nur miteinander entstehen kann.

Seit über 120 Jahren steht die Ed. Züblin AG für anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland und ist mit einer jährlichen Bauleistung von rd. 4 Mrd. Euro im deutschen Hoch- und Ingenieurbau die Nummer eins. Ihren Erfolg verdankt die Ed. Züblin AG – als Mitglied der weltweit agierenden STRABAG SE – dem Ideenreichtum und Engagement von rund 13.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, die als ein großes Team auch komplexe Bauvorhaben durch perfekte Abläufe termingerecht und zum besten Preis realisieren.

Mit den Direktionen Bayern und Ulm zeigt ZÜBLIN flächendeckende Präsenz im Freistaat und realisiert kleinere Bauvorhaben im Hoch- und Ingenieurbau mit der gleichen Sorgfalt und dem gleichen Engagement wie anspruchsvolle Großprojekte. Wir setzen auf konstruktive, partnerschaftliche Zusammenarbeit und die Digitalisierung von Bauprozessen. Wir bieten unseren Kundinnen und Kunden einen kompetenten, flexiblen Service, maßgeschneiderte Lösungen und eine hocheffiziente Abwicklung während aller Phasen ihres Bauprojekts.

Die ZÜBLIN-Direktion Bayern ist an Standorten München, Ingolstadt, Regensburg, Nürnberg, Straubing und Holzkirchen vertreten.

Die ZÜBLIN-Direktion Ulm unterstützt ihre Kundinnen und Kunden mit Bereichen in Ulm/ Neu-Ulm, Augsburg und Münsingen, sowie am Standort Aalen.

Zur Direktion Ulm gehört auch die europaweit aktive ZÜBLIN Timber GmbH mit Hauptsitz in Aichach. Sie ergänzt das ZÜBLIN-Leistungsspektrum um den Holzingenieur- und Holzschlüsselfertigbau. Neben dem Hauptsitz hat ZÜBLIN Timber Standorte in Gaildorf, Leutkirch und Bozen (IT).

Because success can only happen together.

For over 120 years, the name Ed. Züblin AG has been synonymous with challenging construction projects in Germany and abroad. Today, with an annual construction output of around 4 billion euros, Ed. Züblin AG is number one in German building construction and civil engineering. As part of the globally active STRABAG SE, the ingenuity and commitment of around 13,000 employees guarantees success. With a large team, even complex construction projects can be realized through perfect processes on schedule and at the best price.

With its Subdivisions Bavaria and Ulm, ZÜBLIN has a state-wide presence in Bavaria and carries out smaller construction projects in building and civil engineering with the same care and commitment as demanding large-scale developments. We rely on constructive, partnership-based cooperation and the digitization of construction processes. Our customers value our competent, flexible service, tailor-made solutions, and highly efficient execution during all phases of their construction project.

The ZÜBLIN Subdivision Bavaria is represented at locations in Munich, Ingolstadt, Regensburg, Nuremberg, Straubing and Holzkirchen.

The ZÜBLIN Subdivision Ulm supports its customers with business units in Ulm/Neu-Ulm, Augsburg and Münsingen, as well as at the Aalen location.

As part of the Subdivision Ulm, Züblin Timber GmbH, is active throughout Europe and has its headquarters in Aichach. It complements the ZÜBLIN range of services with timber engineering and prefabricated timber turnkey construction. In addition to its headquarters, ZÜBLIN Timber has locations in Gaildorf, Leutkirch and Bolzano (IT).



LabCampus am Flughafen München, München



Unterkunfts- und Lehrsaalgebäude V. Bereitschaftspolizei, Königsbrunn



Neubau Bertolt-Brecht-Schule, Nürnberg



Private Universität in Holz-Hybridbauweise, Witten/Herdecke



Neubau ZÜBLIN-Direktion Ulm, Neu-Ulm



SAP Garden Spielstätte vom EHC Red Bull, München

Der Bayerische Bauindustrieverband

Für eine erfolgreiche Bauindustrie – Heute und in Zukunft

Eine Gesellschaft, die sich weiterentwickelt, findet ihren materiellen Ausdruck in der gebauten Umwelt: Fortschritt ist sichtbar. Als Stimme des Baus in der Gesellschaft setzt sich der Bayerische Bauindustrieverband für die Interessen seiner Mitgliedsfirmen ein, um ihre Wettbewerbsfähigkeit zu stärken und zur Zukunftsfähigkeit Bayerns beizutragen.

Eine starke Stimme für den Bau

Der Bayerische Bauindustrieverband vertritt die Anliegen seiner Mitglieder gegenüber Politik, Verwaltung, Öffentlichkeit sowie gegenüber öffentlichen und privaten Bauherren. Seine Stärke liegt im geschlossenen Auftritt: Gemeinsam mit den Mitgliedern werden branchenspezifische Positionen erarbeitet, in direktem Austausch und vor allem in der Gremienarbeit. Das Ziel sind verlässliche politische, wirtschaftliche und rechtliche Rahmenbedingungen. Sie sind lebenswichtig für den Erfolg eines Unternehmens

Der Verband als Berater, Sensor und Netzwerker

Die dynamische rechtliche, marktpolitische und technologische Entwicklung am Bau ist für jeden Bauunternehmer eine echte Herausforderung. Die Expertise und Beratung durch einen kompetenten Verband ist daher wichtiger denn je. Der Bayerische Bauindustrieverband versteht sich als Frühwarnsystem und als Wegweiser. Er identifiziert politische und gesellschaftliche Trends, bezieht Stellung und treibt eigene Branchenlösungen voran.

Der Verband bündelt die Praxiserfahrungen und das Know-how seiner Mitglieder und bringt sie in den politischen Entscheidungsprozess ein. Zugleich wirkt er als „Türöffner“ für spezielle Anliegen und ist Fürsprecher auch im Einzelfall, bei dem ein Unternehmen lieber anonym bleiben will. Nur ein Verband kann beide Aufgaben erfüllen.

Das starke Netzwerk aus Politik, Wirtschaft und Wissenschaft, in das der Bayerische Bauindustrieverband eingebunden ist, verleiht seiner Stimme zusätzliches Gewicht. Auch die enge Zusammenarbeit mit allen baurelevanten Verbänden auf regionaler, nationaler und europäischer Ebene stärkt die Wahrnehmung und Schlagkraft des Verbandes.

For a successful building industrie – today and in the future

The advancement of a society is reflected in its built environment: progress is visible. As the voice of builders in our society, the Bayerischer Bauindustrieverband campaigns in the interest of its members, to strengthen their competitiveness and to help provide a sustainable and viable future for Bavaria.

A strong voice for builders

As a federation for the building industry the Bayerischer Bauindustrieverband represents the interests of its members in all fields of politics and to public administrations, the general public as well as public or private building owners. Its success lies in its collective representation. Federation panels and member committees debate, formulate and publish their position on issues concerning the construction sector. As an entrepreneurial federation its objective is to work for a sustainable competitive environment with a reliable political, economic and legal framework.

The federation as consultant, sensor and network

Building companies have to work in a very demanding environment. Legal regulations, technological progress and market conditions are constantly on the move. This is why the expertise of a competent federation is more important than ever. The Bayerischer Bauindustrieverband acts as an early warning system and a guide for its members. It identifies and comments on political and economic trends and it promotes new ways for the industry. The association pools the experience and knowhow of its members and transports it into the political process. At the same time, it functions as a facilitator for specific needs and an advocate in individual matters, whenever a company would prefer to remain anonymous; only a federation can fulfil both of these tasks. With its very active involvement in the political, economic and scientific network, the Bayerischer Bauindustrieverband gains extra credibility and significance. Furthermore, its close cooperation with all building-related partner federations on a regional, national and international basis adds to the awareness and impact of all its activities.



Impressum

Inhaltlich Verantwortlich/Redaktion Abteilung Hochbau und Energie

Dipl.-Ing. (FH)/MBA & Eng. Werner Goller
w.goller@bauindustrie-bayern.de
+49 89 235003-41

Gestaltung

Dipl.-Des. (FH) Daniel Schwaiger

Übersetzung

Jo Gibson-Schneider
Martin Schneider

Druck

REPRODUKT digital GmbH

Herausgeber

Bayerischer Bauindustrieverband e.V. (BBIV)
Oberanger 32
80331 München
www.bauindustrie-bayern.de

© BBIV, 3. Auflage, September 2022

Bayerischer Bauindustrieverband e.V.
www.bauindustrie-bayern.de